**Департамент праці та соціального захисту населення міської ради надає роз’яснення щодо змін в оформленні житлових субсидій.**

За тиждень в Україні розпочнеться процес розрахунку розміру зимової субсидії.

Нагадаємо, субсидії призначаються на рік - з травня до травня наступного року. Їх розмір розраховується окремо на літній період, окремо на зимовий виключно на основі доходів зареєстрованих з числа фактично проживаючих в помешканні осіб. Жодних документів субсидіантам повторно подавати не потрібно.

Після закінчення терміну одержання субсидії органи соціального захисту населення самостійно розраховують субсидії на наступний період без звернень громадян (крім сімей, які орендують житло або одержують субсидію на тверде паливо).

Але одержувачі субсидії зобовязані повідомляти протягом місяця органи соціального захисту населення про зміни:

* щодо складу зареєстрованих у житловому приміщенні (хтось виписався чи приписався);
* щодо соціального статусу членів сімї (хтось звільнився або влаштувався на роботу, став пенсіонером);
* щодо зміни набору комунальних послуг (відмовилися від централізованого опалення і перейшли на індивідуальне чи навпаки);
* про одноразову покупку, вартість якої перевищує 50 тис. грн.

**Урядом оновлено програму житлових субсидій, що змінилося?**

Кабінет Міністрів України постановою від 18 серпня 2017 року № 609 удосконалив процес надання житлових субсидій населенню. Відтепер також є можливість призначення субсидії недієздатній особі за заявою опікуна, врегульовано питання виплати призначеної субсидії на придбання твердого палива і скрапленого газу в разі смерті особи, якій було призначено субсидію».

Крім цього, зменшено період, за який ураховуються доходи домогосподарств, з чотирьох до двох останніх кварталів.

Також установлено, що субсидія не призначатиметься за наявності заборгованості, загальна сума якої перевищуватиме 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян (340 грн.), переглянуто соціальні нормативи споживання газу для побутових потреб, урегульовано питання проведення розрахунку невикористаних сум субсидій об’єднаннями співвласників багатоквартирного будинку та житлово-будівельними кооперативами.

Як зазначається на Урядовому порталі, на новий опалювальний сезон 2017/18 років під час розрахунку розміру субсидій з 1 жовтня 2017 року буде ураховано доходи громадян за І і ІІ квартали 2017 року, а на неопалювальний період з 1 травня 2018 року – за ІІІ і ІV квартали 2017 року.

Крім того, згідно з документом з 1 жовтня 2017 року установлено такі нові соціальні нормативи на газ; на газову плиту (приготування їжі) – 3,3 мᶾ на особу; на газову плиту (приготування їжі , підігрів води) – 5,4 мᶾ на особу; на газову плиту і водонагрівач – 10,5 мᶾ на особу.

**Які нормативи використовуються для розрахунку субсидії?**

Субсидія призначається виходячи з єдиних для всієї України соціальних норм житла та нормативів споживання житлово-комунальних послуг, які встановлено постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 409 «Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування» (зі змінами).

|  |  |
| --- | --- |
| ***Послуга*** | ***Соціальна норма*** |
| **НОРМА ПЛОЩІ ЖИТЛА** | |
| Утримання житла, опалення | 13,65 кв. м загальної площі на одну особу та додатково 35,22 кв. м на домогосподарство;  75 кв.м на домогосподарство з однієї або двох непрацездатних осіб; комісії можуть ухвалювати рішення щодо призначення субсидії на понаднормову площу житла а непрацездатним особам, які проживають самі. |
| **СПОЖИВАННЯ ПРИРОДНОГО ГАЗУ** | |
| На опалення | 5,0 куб.м на 1кв.м. опалювальної площі х коригувальний коефіцієнт (в опалювальний період) |
| На газову плиту (приготування їжі) | 3,3 куб.м на особу |
| На газову плиту за відсутності гарячого водопостачання і газового водонагрівача (приготування їжі і підігрів води) | 5,4 куб.м на особу |
| На газову плиту і водонагрівач | 10,5 куб.м. на особу |
| **ЦЕНТРАЛІЗОВАНЕ ВОДОПОСТАЧАННЯ ТА ВОДОВІДВЕДЕННЯ** | |
| Постачання холодної води | 2,4 куб.м на особу (за наявності централізованого постачання гарячої води)  4,0 куб.м на особу (за відсутності централізованого постачання гарячої води) |
| Постачання гарячої води | 1,6 куб.м на особу |
| Водовідведення | 4,0 куб.м на особу |
| **СПОЖИВАННЯ ЕЛЕКТРИЧНОЇ ЕНЕРГІЇ** | |
| На опалення | 51 кВт‧ год на 1 кв.м опалювальної площі коригувальний коефіцієнт (в опалювальний період) |
| У будинках, обладнаних стаціонарними електроплитами | 130 кВт‧ год на сім’ю з однієї особи + 30 кВт‧ год на іншого члена сім’ї (за наявності централізованого постачання гарячої води)  150 кВт‧ год на сім’ю з однієї особи + 30 кВт‧ год на іншого члена сім’ї (за відсутності) централізованого постачання гарячої води) |
| У будинках, не обладнаних стаціонарними електроплитами | 90 кВт‧ год на сім’ю з однієї особи + 30кВт‧ год на іншого члена сім’ї (за наявності централізованого постачання гарячої води або за відсутності централізованого постачання гарячої води, наявності централізованого постачання холодної води та газових нагрівальних приладів)  120 кВт‧ год на сім’ю з однієї особи + 30 кВт‧ год на іншого члена сім’ї (за відсутності централізованого постачання гарячої води, газових нагрівальних приладів та наявності централізованого постачання холодної води) |
| **СПОЖИВАННЯ ТЕПЛОВОЇ ЕНЕРГІЇ** | |
| На опалення | 0,0431 Ккал на 1 кв. м опалювальної площі х коригувальний коефіцієнт (в опалювальний період) |

**Як отримати субсидію у разі наявності**

**заборгованості за комунальні послуги?**

Поточна заборгованість, тобто не сплачені комунальні послуги у березні, травні та червні, не впливає на процес перепризначення житлових субсидій на новий період. Береться до уваги заборгованість, накопичена субсидіантом до лютого 2017 року.

Основною вимогою для отримувача субсидії є сплата комунальних послуг з урахуванням призначеної допомоги. Тобто у період отримання субсидії заборгованість не може виникати взагалі.

Держава, надаючи субсидію, дає можливість сім’ї протягом року вирішити питання з накопиченою в минулому заборгованістю за комунальні послуги. Якщо цього не зроблено, держава знову ж таки йде назустріч громадянам і дає змогу оформити договір реструктуризації боргу з постачальником послуги для автоматичного продовження субсидії на наступний рік (2017-2018 рр.). Невеличкі борги – 100-500 грн. мають бути сплачені протягом двох місяців.

**Які терміни призначення субсидії**

**на індивідуальне та централізоване опалення?**

На практиці траплялися випадки, коли у одному населеному пункті дві родини проживають у одному багатоповерховому будинку, але через те, що використовують різні види опалення, по-різному отримували субсидію у жовтні та квітні.

Для родини, яка використовує централізоване опалення, субсидія у жовтні та квітні нараховувалася відповідно до рішень органу місцевого самоврядування залежно від погодних умов подачі теплоносія.

Для родини, яка має індивідуальне газове опалення, опалювальний період починався з 1 жовтня і завершувався 30 квітня. Однак, враховуючи погодні умови, рідко хто з громадян самостійно вмикав опалення вже 1 жовтня, коли на вулиці сприятливий температурний режим.

Саме тому Уряд у травні цього року врегулював це питання на користь субсидіантів. Якщо раніше субсидія на опалювальний сезон призначалася з 1 жовтня до 30 квітня і обов’язково перераховувалася відповідно до рішення органів місцевого самоврядування або органів виконавчої влади про дату початку та закінчення опалювального сезону, то у 2017-2018 рр. для користувачів централізованого опалення залишається прив’язка до відповідних рішень органів місцевого самоврядування або органів виконавчої влади, а для тих, у кого індивідуальне опалення, субсидія нараховуватиметься з 15 жовтня до 15 квітня.

Після закінчення терміну субсидії невикористані кошти на опалення, водопостачання і водовідведення повертаються до бюджету. Частина невикористаної субсидії на газ або електроенергію, що використовується на опалення, в сумі, що не перевищує 100 куб. м газу або 150 кВт‧ год електроенергії, виплачується одержувачеві на підставі його заяви.

Дане рішення Уряду є соціально й економічно обґрунтованим: розумне споживання енергоресурсів, особливо, коли погода в цьому сприяє,  наближає країну  до її стратегічної мети - до 2020 року стати енергонезалежною.