



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 16.05.2018 № 499
м. Житомир

Про затвердження висновку щодо доцільності залучення кредиту від ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» для реалізації інвестиційного проекту «Будівництво наземної сонячної електростанції потужністю 10,74/9,35 МВт (DC/AC) на території Глибочицької сільської ради Житомирського району Житомирської області» під гарантію Житомирської міської ради

Розглянувши проект «Будівництво наземної сонячної електростанції потужністю 10,74/9,35 МВт (DC/AC) на території Глибочицької сільської ради Житомирського району Житомирської області», відповідно до статті 27 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 14 травня 2012 року №541 «Про затвердження Порядку надання місцевих гарантій», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити висновок щодо доцільності залучення кредиту від ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» для реалізації інвестиційного проекту «Будівництво наземної сонячної електростанції потужністю 10,74/9,35 МВт (DC/AC) на території Глибочицької сільської ради Житомирського району Житомирської області» під гарантію Житомирської міської ради згідно з додатком.

2. Комунальній установі «Агенція розвитку міста» Житомирської міської ради спільно з департаментом бюджету та фінансів міської ради забезпечити підготовку документів для погодження обсягу та умов надання місцевої гарантії ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» згідно вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до розподілу обов'язків.

Заступник міського голови
з питань діяльності виконавчих
органів ради

С.М. Кондратюк

Додаток
до рішення міськвиконкому
16.05.2018 № 499

ВИСНОВОК

щодо доцільності залучення кредиту від ПАТ АБ «УКРГАЗБАНК» для реалізації інвестиційного проекту «Будівництво наземної сонячної електростанції потужністю 10,74/9,35 МВт (DC/AC) на території Глибочицької сільської ради Житомирського району Житомирської області» під гарантію Житомирської міської ради

У 2012 році місто Житомир приєдналося до європейської ініціативи «Угода мерів», відповідно до якої місто взяло на себе добровільне зобов'язання випередити загальноєвропейські вимоги Європейського Союзу стосовно скорочення викидів CO₂ щонайменше на 20%, шляхом запровадження в себе енергоощадних заходів та поширення використання поновлюваних джерел енергії.

На виконання зобов'язань Угоди мерів місто розробило та затвердило План дій зі сталого енергетичного розвитку міста Житомира на період 2015-2024 років, затверджений (зі змінами) рішенням сесії міської ради №529 від 16 лютого 2017 року.

Одним із проектів, що спрямований збільшення частки використання відновлювальних джерел енергії в місті Житомирі є проект будівництва сонячної електростанції потужністю 10,0 МВт («Будівництво наземної сонячної електростанції потужністю 10,79/9,35 МВт (DC/AC) на території Глибочицької сільської ради Житомирського району Житомирської області»).

З метою стимулювання розвитку відновлювальної енергетики в Україні діє «зелений» тариф на електроенергію, вироблену з альтернативних джерел енергії.

Важливими пунктами чинного законодавства є положення про те, що виробники енергії з відновлюваних джерел енергії мають право на:

- гарантоване підключення до існуючих енергетичних мереж;
- гарантоване придбання ДП «Енергоринок» всієї енергії, виробленої з відновлювальних джерел;
- незмінність тарифів, за якими купується енергія упродовж терміну роботи електростанції до 2030 року.

1. ЗМІСТ ПРОЕКТУ

Загальною метою проекту «Будівництво наземної сонячної електростанції потужністю 10,79/9,35 МВт (DC/AC) на території Глибочицької сільської ради Житомирського району Житомирської області» є збільшення частки електричної енергії, що виробляється з поновлюваних джерел енергії та скорочення викидів CO₂.

Проектом передбачається встановлення 39249 сонячних полікремнієвих сонячних модулів потужністю 275 Вт, 187 інверторів з номінальною потужністю одного інвертора 0,05 МВт та 47 суматорів. Запланована встановлена потужність електростанції – 10,79 МВт, що забезпечить середньорічне виробництво електроенергії в розмірі 12336,0 МВт·год. Вироблена на сонячній електростанції електроенергія буде продаватися ДП «Енергоринок» за «зеленим» тарифом.

Згідно чинного законодавства України встановлені наступні коефіцієнти «зеленого» тарифу відповідно до дати введення станції в експлуатацію, які в свою чергу відображені у вартості 1 кВт електричної енергії в євро:

Рік введення в експлуатацію	з 01.01.2017 по 31.12.2019	з 01.01.2020 по 31.12.2024	з 01.01.2025 по 31.12.2029
Коефіцієнти «зеленого» тарифу	2,79	2,51	2,23
Вартість 1 кВт в євро, без ПДВ	0,150	0,135	0,120

Під будівництво сонячної електростанції відведена земельна ділянка площею 18,3655 га, з кадастровим номером 1822082000:01:000:1560, що знаходиться за адресою: Україна, Житомирська область, територія Глибочицької сільської ради Житомирського району.

2. ЦІЛІ ПРОЕКТУ

Цілями проекту є:

- створення власних енергогенеруючих потужностей, що працюють на поновлюваних джерелах енергії;
- екологічно збалансований розвиток території;
- диверсифікація джерел виробництва та постачання електроенергії.

3. ЗАВДАННЯ ПРОЕКТУ

3.1. Отримати технічні умови на підключення сонячної електростанції до електричних мереж.

3.2. Організувати та провести закупівлю робіт на розробку проектно-кошторисної документації та будівництво сонячної електростанції, її приєднання до електричних мереж; закупівлю відповідного обладнання.

3.3. Побудувати наземну сонячну електростанцію потужністю 10,79/9,35 МВт (DC/AC) на території Глибочицької сільської ради Житомирського району Житомирської області.

3.4. Підключити сонячну електростанцію до електричних мереж.

3.5. Отримати ліцензію на виробництво електроенергії (для комунального підприємства «ЦЕНТР ІНВЕСТИЦІЙ» Житомирської міської ради).

3.6. Отримати «зелений» тариф та приєднатися до оптового ринку електричної енергії України (для комунального підприємства «ЦЕНТР ІНВЕСТИЦІЙ» Житомирської міської ради).

3.7. Укласти договір купівлі-продажу електричної енергії між комунальним підприємством «ЦЕНТР ІНВЕСТИЦІЙ» Житомирської міської ради з ДП «Енергоринок».

4. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ПРОЕКТУ

В результаті впровадження проекту планується досягти середньорічного виробництва електроенергії в розмірі 12336,0 МВт·год.

Вироблена на сонячній електростанції електроенергія буде продаватися ДП «Енергоринок» за «зеленим» тарифом.

5. ВПЛИВ ПРОЕКТУ НА ЕКОНОМІЧНИЙ ТА СОЦІАЛЬНИЙ РОЗВИТОК МІСТА ЖИТОМИРА

Економічний ефект:

Загальний економічний ефект після впровадження проекту складе 1850,4 тис. євро в рік – чистий дохід комунального підприємства «ЦЕНТР ІНВЕСТИЦІЙ» Житомирської міської після запуску сонячної електростанції.

Соціальний та екологічний ефект:

- додаткові робочі місця;
- зменшення викидів вуглекислого газу на 11,226 тис. тон/рік.

6. ЗАГАЛЬНА ІНВЕСТИЦІЙНА ВАРТІСТЬ ПРОЕКТУ

Загальна інвестиційна вартість проекту становить 11,952 млн. євро.

7. ТЕРМІН РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ

Проект планується реалізувати за 18 місяців.

8. ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ ПРОЕКТУ:

- 8.1. Кредит: 7,0 млн. євро.
- 8.2. Безповоротна технічна допомога: 3,0 млн. євро;
- 8.3. Власні кошти (кошти міського бюджету): 1,952 млн. євро.

9. ДЖЕРЕЛА ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ

Джерелом повернення кредиту буде дохід від продажу електроенергії ДП «Енергоринок» за «зеленим» тарифом.

10. ОЦІНКА ЕФЕКТИВНОСТІ ПРОЕКТУ

- 10.1. Чиста приведена вартість (NPV): 8898,6 тис. євро;
- 10.2. Внутрішня норма рентабельності (IRR): 14,15%;
- 10.3. Термін окупності: 6,7 років.
- 10.4. Дисконтований період окупності (DDP): 8,63 років.

Директор департаменту
економічного розвитку міської ради



М.М. Костриця

Керуючий справами

О.М. Пашко