



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від _____ № _____
м. Житомир

Про затвердження Акта
з визначення збитків, заподіяних
Житомирській міській раді

Відповідно до частини 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 №284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», статей 156, 157 Земельного Кодексу України, рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від 19.09.2018 №971 «Про створення комісії з визначення та відшкодування збитків, заподіяних Житомирській міській раді», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Акт з визначення збитків, заподіяних Житомирській міській раді, згідно з додатком.

2. Департаменту містобудування та земельних відносин міської ради повідомити суб'єкта господарювання, що зазначений в п. 1 даного рішення, про необхідність відшкодування збитків, заподіяних Житомирській міській раді.

3. Департаменту бюджету та фінансів міської ради щомісячно до 5 числа наступного місяця надавати департаменту містобудування та земельних відносин міської ради інформацію про відшкодування збитків в розрізі суб'єктів земельних відносин.

4. У разі відмови особи від сплати збитків департаменту містобудування та земельних відносин міської ради передати матеріали засідань Комісії з визначення та відшкодування збитків, заподіяних Житомирській міській раді, до

юридичного департаменту міської ради для здійснення відповідної претензійно-позовної діяльності.

5. Контроль за виконання рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанську С.Г.

Міський голова

С.І. Сухомлин

АКТ
з визначення збитків, заподіяних Житомирській міській раді

"20" 03. 2019 р. м. Житомир

№ 8

Комісія з питань визначення та відшкодування збитків, заподіяних Житомирській міській раді за наслідками розгляду заяви про порушення вимог цивільного, земельного законодавства встановила:

Згідно з Протоколом засідання міської комісії з питань самоврядного контролю в галузі будівництва, використання та охорони земель у м. Житомирі встановлено порушення Товариством з обмеженою відповідальністю «Каменеобробка» вимог земельного законодавства, а саме вимог ст.ст. 125, 126 Земельного кодексу України, Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" - використання земельної ділянки по вул. Сергія Параджанова, 137, в м. Житомирі загальною площею 1,9103 га (0,8111 та 1,0992 га) без правовстановлюючих документів.

Відповідно до інформації з державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта Товариство з обмеженою відповідальністю «Каменеобробка» є власником нежитлової будівлі (адміністративно-побутовий корпус) за обумовленою адресою загальною площею 214,6 кв.м. (реєстраційний номер майна: 5004716, дата прийняття рішення про державну реєстрацію: 21.10.2004) та комплексу площею 1733,0 кв.м. (реєстраційний номер майна 1507924, дата прийняття рішення про державну реєстрацію: 09.11.2004)

(опис виявленого порушення - вказати його суть з посиланням на акти чинного законодавства, вимоги яких порушені, місце розташування земельної ділянки, її площа, наявність документів, що посвідчують право на земельну ділянку тощо)

Враховуючи викладене, Комісія визначила, що розмір збитків, які підлягають відшкодуванню Житомирській міській раді, становить:

1 836 318,49 грн. (один мільйон вісімсот тридцять шість тисяч триста вісімнадцять грн. 49 коп.)
(розмір збитків в грн.)

Розрахунок збитків здійснювався у такий спосіб:

Розмір збитків, заподіяних Житомирській міській раді, обчислюється в порядку, що визначений для розрахунку орендної плати за користування земельними ділянками на території м.Житомира.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Каменеобробка» нараховуються збитки за період з 12.03.2016 по 14.09.2016 та з 02.03.2017 по 12.03.2019 (з врахуванням перебування майна у власності ТОВ «Каменеобробка»).

2

№	Земельна ділянка площею 1,0992 га	
1	Кількість днів користування земельною ділянкою	928
2	Сума збитків, що нарахована та підлягає сплаті за 2016 -2019 роки, грн.	1 095 388,37

№	Земельна ділянка площею 0,8111 га	
1	Кількість днів користування земельною ділянкою	928
2	Сума збитків, що нарахована та підлягає сплаті за 2016 -2019 роки, грн.	740 930,12

Голова Комісії:



(підпис, прізвище, ініціали)


Секретар Комісії:



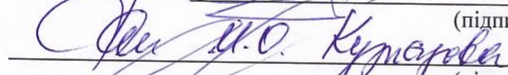
О.М. Желотинск

(підпис, прізвище, ініціали)

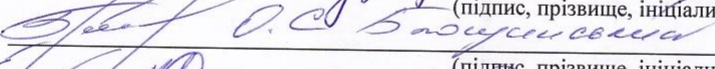
Члени Комісії:



(підпис, прізвище, ініціали)



(підпис, прізвище, ініціали)



(підпис, прізвище, ініціали)



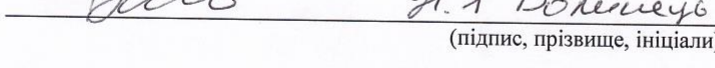
(підпис, прізвище, ініціали)



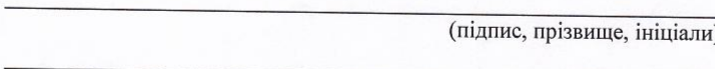
(підпис, прізвище, ініціали)



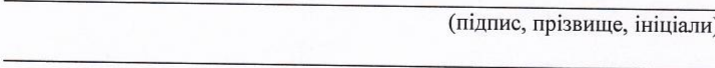
(підпис, прізвище, ініціали)



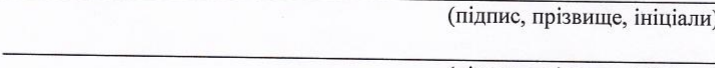
(підпис, прізвище, ініціали)



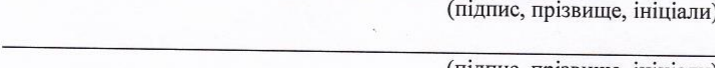
(підпис, прізвище, ініціали)



(підпис, прізвище, ініціали)



(підпис, прізвище, ініціали)



(підпис, прізвище, ініціали)

3

З актом , ознайомлений, копію акта отримав

(прізвища та ініціали суб'єкта, відносно якого складено акт)

Дата _____ Підпис _____

Копія цього акта відправлена поштою*

(прізвище та ініціали особи, яка відправила копію цього акта)

Дата _____ Підпис _____

* У разі відмови суб'єкта земельних відносин чи уповноваженої ним особи отримати копію цього акта.

Директор департаменту
містобудування та земельних
відносин міської ради

І.Й. Блажівський

Керуючий справами

О. М. Пашко