

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, вул. Довженка, 64

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Довженка, 64, орендованого фізичною особою - підприємцем Вергелес А.М., проведений приватним підприємством «Бюро незалежних оцінок», прорецензований Житомирською торгово – промисловою палатою, на виконання рішення Житомирської міської ради від 18.12.2019 № 1718 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Довженка, 64 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Довженка, 64 з урахуванням поліпшень в розмірі 1456356,00 грн (один мільйон чотириста п’ятдесят шість тисяч триста п’ятдесят шість гривень 00 коп), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 212135,00 грн (двісті дванадцять тисяч сто тридцять п’ять гривень 00 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 1244221,00 грн (один мільйон двісті сорок чотири тисячі двісті двадцять одна гривня 00 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С.І. Сухомлин