### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення, підвалу

за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 102

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення, підвалу за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 102, орендованого товариством з обмеженою відповідальністю «КОХОРС», проведений фізичною особою-підприємцем Лапкіною Т.В., прорецензований приватним підприємством «Україна-Експерт-Центр», на виконання рішення Житомирської міської ради від 18.06.2020 № 1908 «Про приватизацію нежитлового приміщення, підвалу за адресою: м.Житомир, вул. Київська, 102 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення, підвалу за адресою: м.Житомир, вул. Київська, 102 з урахуванням поліпшень в розмірі 741 303 грн 00 коп (сімсот сорок одна тисяча триста три гривні 00 коп), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 180 204 грн 73 коп (сто вісімдесят тисяч двісті чотири гривні 73 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, підвалу, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 561 098 грн 27 коп (п’ятсот шістдесят одна тисяча дев’яносто вісім гривень 27 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу будівлі культової та релігійної діяльності Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С.І.Сухомлин