

Додаток 1
до рішення сесії міської ради
7 скликання
від 28.09.2017 № 742

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,1454 га за адресою: проспект Незалежності, 10-г, м. Житомир.
2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 393 612 грн. 34 коп. (триста дев'яносто три тисячі шістсот дванадцять гривень 34 копійки) з розрахунку за 1 м. кв. 270 грн. 71 коп. (двісті сімдесят гривень 71 копійки) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 31.10.2016р., висновок державної експертизи землепорядної документації від 19.01.2017р. № 10).
3. Продати Виробничому будівельно-монтажному підприємству «Агропостачмонтаж» у формі ТОВ (юридична адреса: м. Житомир, вул. Маликова, 8, кв.44 ідентифікаційний код 13558614) земельну ділянку площею 0,1454 га, кадастровий номер 1810136300:07:016:0096, за адресою: проспект Незалежності, 10-г, на якій розміщено об'єкт нерухомого майна заявника (свідectво на право власності на нерухоме майно від 16.02.04р.) за 393 612 грн. 34 коп. (триста дев'яносто три тисячі шістсот дванадцять гривень 34 копійки), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Земельна ділянка перебуває в постійному користуванні у Виробничого будівельно-монтажного підприємства «Агропостачмонтаж» у формі ТОВ згідно з Державним актом на право постійного користування землею від 23.09.1997 року № 481.
4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 50 000 грн. 00 коп. (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок), сплачений відповідно до договору № 4 від 11.10.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 343 612 грн. 34 коп. (триста сорок три тисячі шістсот дванадцять гривень 34 копійки) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.
5. Виробничому будівельно-монтажному підприємству «Агропостачмонтаж» у формі ТОВ оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,1454 га за адресою: проспект Незалежності, 10-г в м. Житомирі за ціною визначеною цим рішенням.
6. Виробничому будівельно-монтажному підприємству «Агропостачмонтаж» у формі ТОВ до моменту реєстрації прав власності на земельну ділянку виконувати умови Державного акту на право постійного користування землею від 23.09.1997 року № 481. Після реєстрації права власності на земельну ділянку Державний акт на право постійного користування землею від 23.09.1997 року № 481 припиняє свою дію.
7. Після повної сплати вартості земельної ділянки Виробничому будівельно-монтажному підприємству «Агропостачмонтаж» у формі ТОВ зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

— І. Блажиевський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 2
до рішення сесії міської ради
7 скликання
від 28.09.2017 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0467 га за адресою: вул. Лесі Українки, 59, м. Житомир.
2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 163 552 грн. 74 коп. (сто шістдесят три тисячі п'ятсот п'ятдесят дві гривні 74 копійки) з розрахунку за 1 м. кв. 350 грн. 22 коп. (триста п'ятдесят гривень 22 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 01.03.2017р., рецензія на звіт землевпорядної документації від 20.04.2017р.).
3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» (юридична адреса: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 59, ідентифікаційний код 20422387) земельну ділянку площею 0,0467 га, кадастровий номер 1810136300:08:014:0002, за адресою вул. Лесі Українки, 59, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (свідцтво на право власності на нерухоме майно від 02.03.06р.) за 163 552 грн. 74 коп. (сто шістдесят три тисячі п'ятсот п'ятдесят дві гривні 74 копійки), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Земельна ділянка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю «БМВ» згідно з договором оренди земельної ділянки від 09.10.2015 року № 260.
4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 158 569 грн. 12 коп. (сто п'ятдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят дев'ять гривень 12 копійок), сплачений відповідно до договору № 23 від 06.12.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 4 983 грн. 62 коп. (чотири тисячі дев'ятсот вісімдесят три гривні 62 копійки) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.
5. Товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0467 га за адресою: вул. Лесі Українки, 59, в м. Житомирі за ціною визначеною цим рішенням.
6. Товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку виконувати умови договору оренди земельної ділянки від 09.10.2015 року № 260. Після реєстрації права власності на земельну ділянку договір оренди земельної ділянки відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припиняє свою дію.
7. Після повної сплати вартості земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажиевський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 3
до рішення сесії міської ради
7 скликання
від 28.09.2014 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,2095 га за адресою: вул. Сергія Параджанова, 77, м. Житомир.
2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 193 976 грн. 05 коп. (сто дев'яносто три тисячі дев'ятсот сімдесят шість гривень 05 копійок) з розрахунку за 1 м. кв. 92 грн. 59 коп. (дев'яносто дві гривні 59 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 01.03.2017р., висновок державної експертизи землепорядної документації від 27.04.2017р. № 189).
3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Ді Стар Сервіс» (юридична адреса: м. Житомир, вул. Сергія Параджанова, 77, ідентифікаційний код 32988978) земельну ділянку площею 0,2095 га, кадастровий номер 1810136600:06:022:0029, за адресою: вул. Сергія Параджанова, 77, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.11.09р.) за 193 976 грн. 05 коп. (сто дев'яносто три тисячі дев'ятсот сімдесят шість гривень 05 копійок), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Земельна ділянка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю «Ді Стар Сервіс» згідно з договором оренди земельної ділянки від 08.04.2013 року № 5.
4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 50 000 грн. 00 коп. (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок), сплачений відповідно до договору № 14 від 01.11.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 143 976 грн. 05 коп. (сто сорок три тисячі дев'ятсот сімдесят шість гривень 05 копійок) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.
5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ді Стар Сервіс» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,2095 га за адресою: вул. Сергія Параджанова, 77, в м. Житомирі за ціною визначеною цим рішенням.
6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ді Стар Сервіс» до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку виконувати умови договору оренди земельної ділянки від 08.04.2013 року № 5. Після реєстрації права власності на земельну ділянку договір оренди земельної ділянки відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припиняє свою дію.
7. Після повної сплати вартості земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ді Стар Сервіс» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажівський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 4

до рішення сесії міської ради
7 скликання

від 28.09.2017 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0062 га за адресою: майдан Перемоги, 3, м. Житомир.
2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 86 760 грн. 32 коп. (вісімдесят шість тисяч сімсот шістдесят гривень 32 копійки) з розрахунку за 1 м. кв. 1 399 грн. 36 коп. (одна тисяча триста дев'яносто дев'ять гривень 36 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 01.03.2017р., рецензія на звіт землевлпорядної документації від 20.04.2017р.).
3. Продати Приватному акціонерному товариству «Молодіжна мода» (юридична адреса: м. Житомир, майдан Перемоги, 3, ідентифікаційний код 04592760) земельну ділянку площею 0,0062 га, кадастровий номер 1810136300:09:018:0011, за адресою: майдан Перемоги, 3, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.10.13р.) за 86 760 грн. 32 коп. (вісімдесят шість тисяч сімсот шістдесят гривень 32 копійки), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Земельна ділянка перебуває в оренді у Приватного акціонерного товариства «Молодіжна мода» згідно з договором оренди земельної ділянки від 23.09.2013 року № 140.
4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 27 710 грн. 05 коп. (двадцять сім тисяч сімсот десять гривень 05 копійок), сплачений відповідно до договору № 9 від 24.10.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 59 050 грн. 27 коп. (п'ятдесят дев'ять тисяч п'ятдесят гривень 27 копійок) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.
5. Приватному акціонерному товариству «Молодіжна мода» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0062 га за адресою: майдан Перемоги, 3, м. Житомир, за ціною визначеною цим рішенням.
6. Приватному акціонерному товариству «Молодіжна мода» до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку виконувати умови договору оренди земельної ділянки від 23.09.2013 року № 140. Після реєстрації права власності на земельну ділянку договір оренди земельної ділянки відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припиняє свою дію.
7. Після повної сплати вартості земельної ділянки Приватному акціонерному товариству «Молодіжна мода» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажівський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 5
до рішення сесії міської ради
7 скликання
від 28.09.2017 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0259 га за адресою: проспект Незалежності, 61-а, м. Житомир.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 34 457 грн. 36 коп. (тридцять чотири тисячі чотириста п'ятдесят сім гривень 36 копійок) з розрахунку за 1 м. кв. 133 грн. 04 коп. (сто тридцять три гривні 04 копійки) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 01.03.2017р., рецензія на звіт землевпорядної документації від 20.04.2017р.).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «МАЗІС» (юридична адреса: м. Житомир, вул. Перемоги, 72, ідентифікаційний код 13571017) земельну ділянку площею 0,0259 га, кадастровий номер 1810136300:05:027:0051, за адресою: проспект Незалежності, 61-а, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (відомості з Державного реєстру прав на нерухоме майно від 07.12.16р.) за 34 457 грн. 36 коп. (тридцять чотири тисячі чотириста п'ятдесят сім гривень 36 копійок), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Земельна ділянка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю «МАЗІС» згідно з договором оренди земельної ділянки від 18.09.2015 року № 229.

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 17 116 грн. 52 коп. (сімнадцять тисяч сто шістнадцять гривень 52 копійки), сплачений відповідно до договору № 16 від 04.11.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 17 340 грн. 84 коп. (сімнадцять тисяч триста сорок гривень 84 копійки) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАЗІС» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0259 га за адресою: проспект Незалежності, 61-а, м. Житомир, за ціною визначеною цим рішенням.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «МАЗІС» до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку виконувати умови договору оренди земельної ділянки від 18.09.2015 року № 229. Після реєстрації права власності на земельну ділянку договір оренди земельної ділянки відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припиняє свою дію.

7. Після повної сплати вартості земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «МАЗІС» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажівський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 6
до рішення сесії міської ради
7 скликання
від 28.09.2017 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0243 га за адресою: вул. Покровська, 108, м. Житомир.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 48 891 грн. 60 коп. (сорок вісім тисяч вісімсот дев'яносто одна гривня 60 копійок) з розрахунку за 1 м. кв. 201 грн. 20 коп. (двісті одна гривня 20 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 01.03.2017р., висновок державної експертизи землевпорядної документації від 12.05.2017р. № 230).

3. Продати приватній фірмі «Август» (юридична адреса: м. Житомир, вул. Київська, 15, кв.14, ідентифікаційний код 24704125) земельну ділянку площею 0,0243 га, кадастровий номер 1810136300:05:019:0001, за адресою: вул. Покровська, 108, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (свідоцтво про право власності від 01.06.2004р.) за 48 891 грн. 60 коп. (сорок вісім тисяч вісімсот дев'яносто одна гривня 60 копійок), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Земельна ділянка перебуває в оренді у приватної фірми «Август» згідно з договором оренди земельної ділянки від 10.02.2005 року № 040520900035, рішенням міської ради від 06.09.2016 № 304 договір оренди поновлено на 5 років.

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 32 302 грн. 11 коп. (тридцять дві тисячі триста дві гривні 11 копійок), сплачений відповідно до договору № 10 від 24.10.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 16 589 грн. 49 коп. (шістнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 49 копійок) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.

5. Приватній фірмі «Август» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0243 га за адресою: вул. Покровська, 108, м. Житомир, за ціною визначеною цим рішенням.

6. Після повної сплати вартості земельної ділянки приватній фірмі «Август» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажівський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 7

до рішення сесії міської ради
7 скликання

від 28.09.2017 № 742

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Кант» (юридична адреса: м.Житомир, вул. Вітрука, 15) у продажу земельної ділянки площею 0,0567 га за адресою: вул. Вітрука, 15, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Підстава: письмове клопотання суб'єкта господарювання від 10.07.2017р.

2. Департаменту бюджету та фінансів Житомирської міської ради повернути, в місячний термін з дня прийняття рішення міської ради, товариству з обмеженою відповідальністю «Кант» частину авансового внеску в сумі 46 440 грн. 59 коп. (сорок шість тисяч чотириста сорок гривень 59 копійок) сплачену відповідно до договору від 06.12.2016 року № 20 про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

Решта авансового внеску в сумі 3 559 грн. 41 коп. (три тисячі п'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 41 копійка), яка була перерахована суб'єкту оціночної діяльності за надання послуг з оцінки земельної ділянки відповідно до акту приймання – передачі виконаних робіт та надання послуг № 63 від 01.06.2017 року, поверненню не підлягає.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажиевський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 8

до рішення сесії міської ради
7 скликання

від 28.09.2017 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,0115 га за адресою: вул. Лесі Українки, 59, м. Житомир.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 39 271 грн. 35 коп. (тридцять дев'ять тисяч двісті сімдесят одна гривня 35 копійок) з розрахунку за 1 м. кв. 341 грн. 49 коп. (триста сорок одна гривня 49 копійки) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 31.03.2017р., рецензія на звіт землевлпорядної документації від 26.06.2017р.).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» (юридична адреса: м. Житомир, вул. Лесі Українки, 59, ідентифікаційний код 20422387) земельну ділянку площею 0,0115 га, кадастровий номер 1810136300:08:014:0007, за адресою: вул. Лесі Українки, 59, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 02.03.06р.) за 39 271 грн. 35 коп. (тридцять дев'ять тисяч двісті сімдесят одна гривня 35 копійок), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Земельна ділянка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю «БМВ» згідно з договором оренди земельної ділянки від 03.11.2014 року № 287.

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 39 048 грн. 07 коп. (тридцять дев'ять тисяч сорок вісім гривень 07 копійки), сплачений відповідно до договору № 30 від 30.12.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 223 грн. 28 коп. (двісті двадцять три гривні 28 копійок) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0115 га за адресою: вул. Лесі Українки, 59, м. Житомир, за ціною визначеною цим рішенням.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку виконувати умови договору оренди земельної ділянки від 03.11.2014 року № 287. Після реєстрації права власності на земельну ділянку договір оренди земельної ділянки відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припиняє свою дію.

7. Після повної сплати вартості земельної ділянки та відновної вартості зелених насаджень (у разі їх наявності на земельній ділянці) товариству з обмеженою відповідальністю «БМВ» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажівський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 9
до рішення сесії міської ради
7 скликання
від 28.09.2017 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 1,7506 га за адресою: вул. Сергія Параджанова, 85-б, м. Житомир.
2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 1 255 530 грн. 32 коп. (один мільйон двісті п'ятдесят п'ять тисяч п'ятсот тридцять гривень 32 копійки) з розрахунку за 1 м. кв. 71 грн. 72 коп. (сімдесят одна гривня 72 копійки) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 31.03.2017р., висновок державної експертизи землевпорядної документації від 19.07.2017р. №322).
3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Війрон» (юридична адреса: м. Вінниця, вул. Північна, 1, ідентифікаційний код 32102372) земельну ділянку площею 1,7506 га, кадастровий номер 1810136600:06:026:0011, за адресою: вул. Сергія Параджанова, 85-б, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (договір купівлі-продажу будівлі складу від 18.04.2011р.) за 1 255 530 грн. 32 коп. (один мільйон двісті п'ятдесят п'ять тисяч п'ятсот тридцять гривень 32 копійки), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Земельна ділянка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю «Війрон» згідно з договором оренди земельної ділянки від 05.07.2016 року № 110.
4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 50 000 грн. 00 коп. (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок), сплачений відповідно до договору № 31 від 30.12.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 1 205 530 грн. 32 коп. (один мільйон двісті п'ять тисяч п'ятсот тридцять гривень 32 копійки) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.
5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Війрон» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 1,7506 га за адресою: вул. Сергія Параджанова, 85-б, м. Житомир, за ціною визначеною цим рішенням.
6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Війрон» до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку виконувати умови договору оренди земельної ділянки від 05.07.2016 року № 110. Після реєстрації права власності на земельну ділянку договір оренди земельної ділянки відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припиняє свою дію.
7. Після повної сплати вартості земельної ділянки та відновної вартості зелених насаджень (у разі їх наявності на земельній ділянці) товариству з обмеженою відповідальністю «Війрон» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажиєвський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Додаток 10
до рішення сесії міської ради
7 скликання
від 28.09.2017 № 442

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, площею 0,6859 га за адресою: вул. Бялика, 10, м. Житомир.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 614 909 грн. 35 коп. (шістсот чотирнадцять тисяч дев'ятсот дев'ять гривень 35 копійки) з розрахунку за 1 м. кв. 89 грн. 65 коп. (вісімдесят дев'ять гривень 65 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (дата оцінки 31.03.2017р., рецензія на звіт землевпорядної документації від 26.06.2017р.).

3. Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Гранд ПП» (юридична адреса: м. Житомир, вул. Бялика, 10, ідентифікаційний код 38796870) земельну ділянку площею 0,6859 га, кадастровий номер 1810136300:04:017:0069, за адресою: вул. Бялика, 10, на якій розміщено об'єкти нерухомого майна заявника (витяги з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.09.2013р.) за 614 909 грн. 35 коп. (шістсот чотирнадцять тисяч дев'ятсот дев'ять гривень 35 копійки), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Земельна ділянка перебуває в оренді у товариства з обмеженою відповідальністю «Гранд ПП» згідно з договором оренди земельної ділянки від 22.04.2015 року № 106.

4. Зарахувати до суми, яку покупець має сплатити за земельну ділянку, авансовий внесок в сумі 50 000 грн. 00 коп. (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок), сплачений відповідно до договору № 34 від 30.12.2016 року. Решта вартості земельної ділянки у сумі 564 909 грн. 35 коп. (п'ятсот шістдесят чотири тисячі дев'ятсот дев'ять гривень 35 копійки) має бути сплачена протягом місяця з дня підписання договору купівлі-продажу.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гранд ПП» оформити впродовж трьох місяців договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,6859 га за адресою: вул. Бялика, 10, м. Житомир, за ціною визначеною цим рішенням.

6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гранд ПП» до моменту реєстрації права власності на земельну ділянку виконувати умови договору оренди земельної ділянки від 22.04.2015 року № 106. Після реєстрації права власності на земельну ділянку договір оренди земельної ділянки відповідно до ст.31 Закону України «Про оренду землі» припиняє свою дію.

7. Після повної сплати вартості земельної ділянки та відновної вартості зелених насаджень (у разі їх наявності на земельній ділянці) товариству з обмеженою відповідальністю «Гранд ПП» зареєструвати, в установленому законом порядку, право власності на земельну ділянку.

Директор департаменту
містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажиевський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж