



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від _____ № _____
м. Житомир

Про відмову в погодженні варіантів
виділу в натурі частин житлового
будинку № 34 по пров. Попова в
м. Житомирі

Розглянувши лист Богунського районного суду м. Житомира від 25.10.2017 по цивільній справі № 295/5364/17 щодо виділу в натурі частин житлового будинку № 34 по пров. Попова в м. Житомирі, а також керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 № 103 «Про затвердження Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки», державними будівельними нормами України, державними будівельними нормами України ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення» та статтею 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Відмовити в погодженні запропонованих варіантів №№ 1, 2, 3 виділу Журавському Станіславу Сигізмундовичу та варіантів №№ 1, 2, 3, 4 виділу Журавській Ірині Станіславівні в натурі частин житлового будинку № 34 по пров. Попова в м. Житомирі, що визначені у висновку експерта № 556/09-2017 судової будівельно-технічної та земельно-технічної експертизи від 28.09.2017, проведеної судовим експертом Свістуновим І.С., у зв'язку з тим, що при виділі частин вказаного вище житлового будинку не передбачено використання другої частини будинку її співвласниками, а саме:

- до житлової кімнати 1-3 (площею 11.40 кв.м) та кухні 1-7 (площею 11.30 кв.м), які залишаються співвласникам, відсутні входи;
- частина житлового будинку, що залишається співвласникам, не відповідає складу приміщень квартири, через відсутність підсобного приміщення, зокрема - кухні;
- відсутні інсоляція та природне освітлення житлової кімнати 1-3 (площею 11.40 кв.м).

2. Департаменту містобудування та земельних відносин міської ради направити дане рішення до Богунського районного суду м. Житомира.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на міського голову Сухомлина С.І.

Міський голова

С.І. Сухомлин