



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від _____ № _____
м. Житомир

Про затвердження ціни продажу
нежитлового приміщення за
адресою: м. Житомир, вул.Київська,10

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 10, орендованого громадською організацією «Творча майстерня художників та архітекторів», проведений приватним підприємством «Бюро незалежних оцінок» та прорецензований Житомирською торгово-промисловою палатою, враховуючи, що невід'ємні поліпшення були здійснені орендарем до набрання чинності Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» та відповідають вимогам статті 18 зазначеного Закону, на виконання рішення Житомирської міської ради від 18.12.2018 № 1302 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 10 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 10 з урахуванням поліпшень в розмірі 946 608,00 грн (дев'ятсот сорок шість тисяч шістсот вісім гривень 00 коп) з ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 58 000,00 грн (п'ятдесят вісім тисяч гривень 00 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід'ємних поліпшень в розмірі 888 608,00 грн (вісімсот вісімдесят вісім тисяч шістсот вісім гривень 00 коп) з ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об'єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об'єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

С.І.Сухомлин