**ЗВІТ**

**про відстеження результативності регуляторного акта**

20 вересня 2019 р. м. Житомир

**Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується:** рішення Житомирської міської ради від 30.08.2012 № 429 «Про затвердження Положення про оренду, методику розрахунку та порядок використання плати за оренду майна комунальної власності територіальної громади м. Житомир»

Назва виконавця заходів з відстеження: Відділ по управлінню та приватизації комунального майна Житомирської міської ради

**Цілі прийняття рішення міської ради:**

* визначення механізму проведення орендованих відносин та методики розрахунку плати за оренду майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади;
* забезпечення рівності прав претендентів на оренду майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади;
* забезпечення відкритості, простоти та прозорості процедури надання майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади;
* недопущення проявів корупції під час організації та проведення конкурсу на право оренди.

 **Строк виконання заходів з відстеження:** 11.09.2019 - 18.09.2019 р.

**Тип відстеження:** періодичне.

**Методи одержання результатів відстеження:**

для відстеження результативності регуляторного акту використовувався метод збору даних відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради та комунального підприємства «Регулювання орендних відносин» Житомирської міської ради.

 **Дані, на основі яких відстежувалася результативність акта:** відстеження результативності регуляторного акту здійснювалось на основі аналізу даних відділу по управлінню та приватизації комунального майна міської ради та комунального підприємства «Регулювання орендних відносин» Житомирської міської ради.

**Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Показники | 2017р. | 2018р. | 2019р.(9міс.) |
| 1. | Кількість проведених конкурсів | 8 | 13 | 8 |
| 2. | Площа нежитлових приміщень комунальної власності переданих в оренду по конкурсу | 5414,13 | 21448,05 | 3076,1 |
| 3. | Кількість укладених договорів оренди з переможцем конкурсу. | 41 | 64 | 42 |
| 4. | Кількість переукладених договорів оренди | 56 | 106 | 97 |

**Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

Даний регуляторний акт забезпечує відкритість, простоту та прозорість процедури надання майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади в оренду, що дає можливість залучення великої кількості суб’єктів господарювання до цього процесу. Регуляторним актом були досягнуті визначені цілі, реалізація його положень є ефективною.

У зв’язку із зміною чинного законодавства, що регулює відносини з питань оренди комунального майна даний регуляторний акт потребує внесення відповідних змін та доповнень.

Міський голова С.І. Сухомлин