



**УКРАЇНА**  
**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
м. Житомир

Про надання спеціального зонального погодження і містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва

Розглянувши звернення ТОВ “МОДУЛЬ-СЕРВІС”, керуючись рішенням міської ради від 04.04.2017 № 579 «Про затвердження Плану зонування міста Житомира», п 2.5.8 Пояснювальної записки Книга 1, п. 2.2 Пояснювальної записки Книга 2 Плану зонування території міста Житомира, з врахуванням протоколу громадських слухань від 15.04.2019, рекомендацій архітектурно-містобудівної ради при Департаменті містобудування та земельних відносин (Протокол № 2/2019 від 04.09.2019), рішення сесії Житомирської міської ради від 31.10.2019 № 1658 “Про затвердження документацій із землеустрою та надання права користування земельними ділянками суб'єктам земельних відносин на території м. Житомир”, листа Громадської організації “Українське товариство охорони пам'яток історії та культури” від 14.11.2019, відповідно до ст.ст. 1, 16, 17, 18, 19, 24, 29 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, пп. 9, 10 ст. 31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю “МОДУЛЬ-СЕРВІС” спеціальне зональне погодження на допустимий вид використання зони ВКВ (виробничо-комерційна зона): окремі багатоквартирні житлові будинки з житловими приміщеннями у верхніх поверхах та розміщення на нижніх поверхах об'єктів ділового, культурного, комерційного використання на земельній ділянці за адресою: м. Житомир, вул. Михайла Грушевського, 98-а.

2. Дозволити департаменту містобудування та земельних відносин міської ради (Блажівський І.Й.) надати Товариству з обмеженою відповідальністю “МОДУЛЬ-СЕРВІС” відповідні містобудівні умови і обмеження для проектування об'єкту будівництва на земельній ділянці (кадастровий номер 1810136300:08:037:0007) за адресою: м. Житомир, вул. Михайла Грушевського, 98-а, за умови звернення до Центру надання адміністративних послуг міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанську С.Г.

Міський голова

С.І.Сухомлин