



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від _____ № _____
м. Житомир

Про внесення змін та доповнень в
договори оренди земельних ділянок
юридичних осіб

Розглянувши клопотання суб'єктів господарювання, відповідно до Земельного кодексу України, Податкового кодексу України, Бюджетного кодексу України, Законів України: "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про землеустрій", "Про оренду землі", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", рішення Житомирської міської ради від 08.04.2009 № 956 "Про затвердження Положення про порядок встановлення розмірів та справляння орендної плати за земельні ділянки в м. Житомирі, які перебувають у державній або комунальній власності", із змінами, затвердженими рішенням від 07.10.2011 № 195, рішення Житомирської міської ради від 10.06.2015 № 931 «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Житомира та введення в дію нових розмірів плати за земельні ділянки у м. Житомир», рішення Житомирської міської ради від 10.06.2015 № 932 «Про місцеві податки і збори» зі змінами, міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни, в частині розміру нормативної грошової оцінки земельних ділянок та орендної плати, до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Житомирською міською радою та суб'єктами господарювання згідно з додатком.

2. Попередити землекористувачів про необхідність проведення щорічної індексації нормативної грошової оцінки земель (в т.ч. річної орендної плати).

3. Землекористувачам звернутися з клопотанням до Департаменту містобудування та земельних відносин Житомирської міської ради (м. Житомир, вул. Покровська, 6) щодо укладання змін до

договорів оренди земельних ділянок та в місячний термін після прийняття рішення привести у відповідність договори оренди земельних ділянок.

Департаменту містобудування та земельних відносин Житомирської міської ради сприяти у виготовленні змін до договорів оренди земельних ділянок.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до покладених повноважень.

Міський голова

С.І. Сухомлин

Додаток
до рішення сесії міської ради
від _____ № _____

Список юридичних осіб, які звернулись щодо внесення змін в договори оренди землі

№ п/п	Назва юридичної особи	Адреса земельної ділянки	Площа, га, кадастровий номер	Плата за користування земельною ділянкою, грн. в рік на дату укладання договору	Коефіцієнт співвідношення	Плата за користування земельною ділянкою, грн. в рік	Цільове використання земельної ділянки	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки	Підстава надання земельної ділянки	
									клопотання (дата, №)	правовста новлюючі документи на земельну ділянку
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Приватна фірма "Гарде"	вул. Перемоги, 68	0,0506 1810136300:07:031:0025	69 008 грн. 02 коп. (станом на 17.09.2019)	5,381	9 594,03	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	178 294,51	31.10.2019	договір оренди землі від 17.09.2019 № 150

Директор департаменту містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажівський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж