### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, проспект Миру, 5

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, проспект Миру, 5, орендованого ТОВ ТК «Полісся-Продукт», проведений приватним підприємством «Експерт-Сервіс-Консалт», прорецензований товариством з обмеженою відповідальністю «Партнер Екс», на виконання рішення Житомирської міської ради від 03.04.2020 №1816 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м.Житомир, проспект Миру, 5 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, проспект Миру, 5 з урахуванням поліпшень в розмірі 1 911 193 грн 20 коп (один мільйон дев’ятсот одинадцять тисяч сто дев’яносто три гривні 20 коп.), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 239236 грн 00 коп (двісті тридцять дев’ять тисяч двісті тридцять шість гривень 00 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 1 671 957 грн 20 коп (один мільйон шістсот сімдесят одна тисяча дев’ятсот п’ятдесят сім гривень 20 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С.І.Сухомлин