### УКРАЇНА


### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, вул. Київська, 43

 Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 43, орендованого приватним підприємством «КВЖРЕП № 8», проведений ПФ «ЮрЕкс» Юридична консультація та майнова експертиза», прорецензований приватним підприємством «Бюро незалежних оцінок», на виконання рішення Житомирської міської ради від 03.04.2020 № 1814 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м.Житомир, вул. Київська, 43 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 43 з урахуванням поліпшень в розмірі 3 000 765 грн 60 коп (Три мільйони сімсот шістдесят п’ять гривень 60 коп.), в тому числі ПДВ,

 вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 402 203 грн 00 коп (Чотириста дві тисячі двісті три гривні 00 коп),

 ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень, в розмірі 2 598 562 гривні 60 коп (Два мільйони п’ятсот дев’яносто вісім тисяч п’ятсот шістдесят дві гривні 60 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

 2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С.І.Сухомлин