

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, вул. Пушкінська, 30

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Пушкінська, 30, орендованого громадською організацією «ЗОДЧЕСТВО ЖИТОМИРЩИНИ», проведений приватним підприємством «Бюро незалежних оцінок», прорецензований суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Музичуком П.О., на виконання рішення Житомирської міської ради від 30.07.2020 № 1963 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Пушкінська, 30 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Пушкінська, 30 з урахуванням поліпшень в розмірі 443 064,00 грн (чотириста сорок три тисячі шістдесят чотири гривні 00 коп), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 94 520,00 грн (дев’яносто чотири тисячі п’ятсот двадцять гривень 00 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень, в розмірі 348 544,00 грн (триста сорок вісім тисяч п’ятсот сорок чотири гривні 00 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С.І. Сухомлин