

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, вул. Хлібна, 19

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Хлібна, 19, орендованого товариством з обмеженою відповідальністю «Культурно-освітній центр «Сіті», проведений приватною фірмою «ЮрЕкс» Юридична консультація та майнова експертиза», прорецензований суб'єктом оціночної діяльності – приватним підприємством «Бюро незалежних оцінок», на виконання рішення Житомирської міської ради від 18.06.2020 № 1905 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Хлібна, 19 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

 ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Хлібна, 19 з урахуванням поліпшень в розмірі 1 073 631,60 грн (один мільйон сімдесят три тисячі шістсот тридцять одна гривня 60 коп), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 102 518,00 грн (сто дві тисячі п’ятсот вісімнадцять гривень 00 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень, в розмірі 971 113,60 грн (дев’ятсот сімдесят одна тисяча сто тринадцять гривень 60 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С.І. Сухомлин