### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, вул. Небесної Сотні, 54

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Небесної Сотні, 54, орендованого фізичною особою-підприємцем Паламарчук С.В., проведений фізичною особою-підприємцем Лапкіною Т.В., прорецензований Житомирською торгово-промисловою палатою, на виконання рішення Житомирської міської ради від 30.07.2020 № 1961 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м.Житомир, вул. Небесної Сотні, 54 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Небесної Сотні, 54 з урахуванням поліпшень в розмірі 363 775 грн 50 коп (триста шістдесят три тисячі сімсот сімдесят п’ять гривень 50 коп.), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 88 677 грн 92 коп (вісімдесят вісім тисяч шістсот сімдесят сім гривень 92 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 275 097 грн 58 коп (двісті сімдесят п’ять тисяч дев’яносто сім гривень 58 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С.І.Сухомлин