



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 11.11.2020 № 1355
м. Житомир

Про затвердження Порядку демонтажу
тимчасових споруд для здійснення
підприємницької діяльності, побутового,
соціально-культурного чи іншого
призначення, рекламних засобів та
сміттєзбірних контейнерів

З метою врегулювання питання демонтажу тимчасових споруд, рекламних засобів та сміттєзбірних контейнерів на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади, керуючись Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про рекламу», пункту 5 частини 2 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2003 № 2067 «Про затвердження Типових правил розміщення зовнішньої реклами», Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244, статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Порядок демонтажу тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, рекламних засобів та сміттєзбірних контейнерів згідно з додатком.

2. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету міської ради від 03.02.2016 №63 «Про затвердження Порядку демонтажу тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення та рекламних засобів».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кондратюка С.М.

Міський голова

С.І. Сухомлин

Додаток
до рішення виконавчого
комітету міської ради
11.11.2020 № 1355

Порядок
демонтажу тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності,
побутового, соціально-культурного чи іншого призначення,
реklamних засобів та сміттєзбірних контейнерів

1. Загальні положення

1.1. Даний Порядок розроблений відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про рекламу», пункту 5 частини 2 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Постанови Кабінету Міністрів України від 29.12.2003 № 2067 «Про затвердження Типових правил розміщення зовнішньої реклами», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 та на виконання рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від 03.10.2012 №416 «Про впорядкування розгляду деяких питань у сфері містобудування та архітектури у місті Житомирі».

1.2. Цей Порядок передбачає механізм, підстави, строки і порядок проведення демонтажу тимчасових споруд (надалі - ТС) для здійснення підприємницької діяльності, рекламних засобів (далі - РЗ) та сміттєзбірних контейнерів (далі - СК) на території Житомирської міської об'єднаної територіальної громади, що розміщені з порушенням вимог чинного законодавства України та рішень органів місцевого самоврядування, а також подальше поводження з демонтованими тимчасовими спорудами та відшкодуванням витрат, пов'язаних з демонтажем.

1.3. У Порядку застосовуються наступні терміни:

- тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення (далі - ТС) одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до таких споруд;

- рекламний засіб (далі - РЗ) - засіб, що використовується для доведення до споживача інформації про особу, послугу, товар, призначеної сформулювати або підтримати обізнаність споживачів реклами та їх інтерес щодо такої особи чи такого товару;

- сміттєзбірний контейнер (далі - СК) - металева або пластикова ємність, призначена для збирання та зберігання побутових відходів, виготовлена згідно з вимогами державних стандартів;

- демонтаж ТС, РЗ чи СК - комплекс заходів, які передбачають відокремлення ТС, РЗ чи СК від місця розташування, завантаження та транспортування до місця її подальшого тимчасового зберігання, у випадках, передбачених даним Порядком та у випадках передбачених чинним законодавством, інших рішень Житомирської міської ради, її виконавчого комітету;

- уповноважена особа - орган, підприємство уповноважені відповідним рішенням Житомирської міської ради або її виконавчого комітету на проведення демонтажу ТС, РЗ чи СК.

Інші терміни вживаються у значенні, наведеному в Законі України «Про благоустрій населених пунктів», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 р. № 244.

2. Порядок демонтажу ТС, РЗ та СК

2.1. ТС підлягає демонтажу, а відповідна земельна ділянка приведенню у належний стан з відновленням її благоустрою у таких випадках:

2.1.1. Анулювання паспорта прив'язки.

2.1.2. Закінчення строку дії паспорта прив'язки.

2.1.3. Відсутності паспорта прив'язки ТС, інших дозвільних документів.

2.1.4. У разі невідповідності розташування ТС паспорту прив'язки ТС, будівельним нормам.

2.1.5. Самовільне розміщення ТС.

2.1.6. Виявлення безхазяйної ТС.

2.1.7. Закінчення терміну дії документації для встановлення ТС, яка видавалася до набрання чинності Порядком.

2.1.8. В інших випадках, передбачених законодавством.

2.2. РЗ підлягає демонтажу з приведенням у належний стан місця його розташування та відновленням благоустрою у таких випадках:

2.2.1. якщо власника РЗ встановити неможливо;

2.2.2. у разі самовільного розміщення рекламних засобів (у разі відсутності дозволу, закінчення терміну дії або скасування дозволу, невідповідності місця розташування та зовнішнього вигляду РЗ виданому дозволу) та у інших випадках передбачених чинним законодавством;

2.2.3. якщо рекламні засоби, створюють загрозу життю або здоров'ю людей та/або заподіяння шкоди майну третіх осіб або технічний стан РЗ не відповідає вимогам безпеки, а також якщо відповідні порушення чи недоліки не були усунуті у термін, зазначений у відповідному приписі;

2.2.4 якщо рекламний засіб перебуває у неналежному санітарному та/або технічному стані (забруднений, неналежним чином пофарбований, містить

несправні конструктивні елементи тощо), а також у разі неусунення наведених недоліків у термін, зазначений у відповідному приписі.

2.3. СК підлягає демонтажу у разі їх самовільного розміщення фізичними та юридичними особами сміттєзбірних контейнерів на території загального користування (на території житлових районів, мікрорайонів, кварталів) Житомирської міської об'єднаної територіальної громади, що не визначені на конкурсних засадах згідно вимог чинного законодавства України виконавцями послуг з вивезення побутових відходів.

2.4. Підставою для проведення демонтажу ТС, РЗ та СК є рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради про демонтаж ТС, РЗ чи СК.

2.5. Після прийняття виконавчим комітетом Житомирської міської ради рішення про демонтаж ТС (РЗ чи СК) представником Уповноваженої особи вноситься припис власнику (користувачу) ТС, РЗ чи СК з вимогою усунення порушень благоустрою шляхом проведення демонтажу ТС, РЗ чи СК.

2.6. Припис може здійснюватися шляхом наклеювання його примірника на фронтальній частині ТС (РЗ чи СК) або в інший спосіб (рекомендованим поштовим повідомленням).

2.7. Особа, яка винесла припис, здійснює фотофіксацію наклеєного припису на ТС (РЗ чи СК). При цьому, щонайменше на одній з фотографій має бути чітко та розбірливо видно інформацію про номер та дату складення припису.

Матеріали фотофіксації долучаються до припису, про що в приписі робиться відповідний запис, а власник (користувач) ТС (РЗ чи СК) вважається повідомленим про винесення припису належним чином.

2.8. ТС, РЗ або СК, власник якої не встановлений, вважається знахідкою. Уповноважена особа повідомляє про знахідку орган Національної поліції по місцю знаходження ТС, РЗ чи СК та надає до ЗМІ оголошення про виявлення безхазяйного майна та його демонтаж, після чого проводиться демонтаж ТС (РЗ чи СК) у встановленому порядку за виключенням направлення поштою припису на адресу власника (користувача) ТС (РЗ чи СК).

2.9. Якщо протягом чотирнадцяти календарних днів з моменту повідомлення органу Національної поліції про ТС, РЗ чи СК, власник яких не встановлений, не буде встановлено власника, власник не заявить про свої права в органи Національної поліції або до Уповноваженої особи, - такі ТС, РЗ чи СК підлягають демонтажу.

2.10. Якщо протягом шести місяців з моменту демонтажу ТС (РЗ чи СК), зазначених у п. 2.8 Порядку, не буде встановлено власника знахідки, ТС (РЗ чи СК) стає власністю Житомирської міської об'єднаної територіальної громади. В такому випадку ТС (РЗ чи СК), придатні для подальшого використання за призначенням, або такі, що мають певну цінність – реалізуються Уповноваженою особою на прилюдних торгах із зарахуванням виручених коштів до міського бюджету. ТС (РЗ чи СК), непридатні для подальшого використання за призначенням утилізуються Уповноваженою особою.

За необхідності для утилізації можуть залучатися інші суб'єкти господарювання на договірній основі.

2.11. Якщо протягом шести місяців з моменту демонтажу ТС (РЗ чи СК), власник яких вважається не встановленим, буде встановлено власника або власник заявить про свої права в орган Національної поліції або до Уповноваженої особи, така ТС (РЗ чи СК) повертається власнику після сплати всіх платежів, зазначених в п.3.1. даного Порядку.

2.12. Власник (користувач) самовільно розміщених ТС, РЗ чи СК протягом семи календарних днів з дня внесення припису зобов'язаний здійснити демонтаж ТС, РЗ чи СК за власний рахунок.

2.13. В разі нездійснення демонтажу власником (користувачем), демонтаж ТС (РЗ чи СК) здійснюється в примусовому порядку Уповноваженою особою.

2.14. Демонтаж самовільно розміщених ТС (РЗ чи СК) здійснюється в такому порядку:

2.14.1. Демонтаж ТС (РЗ чи СК) здійснюється у такий послідовності:

- відключення від електро-, водопостачання (щодо ТС);
- розбирання, демонтаж частин ТС (РЗ);
- завантаження на транспортний засіб в місці демонтажу;
- перевезення до місця зберігання ТС (РЗ чи СК);
- розвантаження ТС (РЗ чи СК) в місці зберігання.

Для виконання цих функцій Уповноважена особа може використовувати послуги суб'єктів господарювання на підставі відповідних договорів. У залежності від обставин та технічних особливостей ТС (РЗ чи СК), Уповноважена особа може змінювати послідовність демонтажу.

2.14.2. До початку здійснення демонтажу комісія у складі представників Уповноваженої особи, ГУ НП в Житомирській області, розпочинає складати акт про демонтаж ТС (РЗ чи СК) у трьох примірниках, який містить такі дані:

- дата, час, адреса розташування ТС (РЗ чи СК) і підстава для демонтажу;
- прізвище, ім'я, по батькові та посади членів комісії;
- посада, місце роботи, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка бере участь у демонтажу та перевезенні ТС (РЗ чи СК);
- опис ТС (РЗ чи СК) (геометричні параметри, матеріал, наявність підключення до мереж електро- та водопостачання), перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень з обов'язковою фотофіксацією з усіх боків до проведення робіт з демонтажу;
- опис ТС (РЗ чи СК) після фактичного демонтажу (геометричні параметри, опис демонтованих частин), перелік візуально виявлених недоліків, пошкоджень з обов'язковою фотофіксацією з усіх боків після проведення робіт з демонтажу;

Акт підписується представниками Уповноваженої особи, органу Національної поліції, власником (користувачем) ТС (РЗ чи СК) (у разі присутності) після передання ТС (РЗ чи СК) на місце зберігання.

2.15. На місці зберігання ТС (РЗ чи СК) передається відповідальній особі під розписку.

2.16. Уповноважена особа протягом трьох днів з моменту демонтажу ТС (РЗ чи СК) повідомляє виконавчий комітет Житомирської міської ради та орган з питань містобудування та архітектури про демонтаж ТС (РЗ чи СК) та прикладає копію припису, акту демонтажу та матеріали фотофіксації.

3. Повернення ТС, РЗ або СК власнику та відшкодування витрат власником

3.1. Демонтовані ТС, РЗ чи СК повертається власнику або його представнику після оплати ним робіт з демонтажу, перевезення, розвантаження та зберігання ТС (РЗ чи СК), відновленню благоустрою на місці самовільного розміщення ТС (РЗ чи СК). Повернення демонтованих ТС (РЗ чи СК) їх власнику здійснюється на підставі його письмової заяви, що подається до Уповноваженої особи у довільній формі. До заяви обов'язково додаються документи, що підтверджують право власності заявника на демонтовані ТС (РЗ чи СК) та виконання вимог, зазначених у наведеному пункті. Протягом семи робочих днів з дня отримання заяви Уповноважена особа готує розрахунок витрат на проведення демонтажу ТС (РЗ чи СК) та його зберігання й вручає його власнику або представнику останнього.

3.2. Видача ТС (РЗ чи СК) здійснюється протягом двох робочих днів з дня отримання документа, що підтверджує внесення власником ТС (РЗ чи СК) в рахунок відшкодування витрат, пов'язаних з проведенням демонтажу ТС (РЗ чи СК). Видача ТС (РЗ чи СК) здійснюється за актом приймання-передачі, один з яких видається власнику ТС (РЗ чи СК), а інший залишається у Уповноваженої особи. У випадку отримання ТС (РЗ чи СК) представником власника до акта приймання-передачі додається також копія документа, що підтверджує право такого представника на вчинення відповідних дій від імені власника ТС (РЗ чи СК). Повернення ТС (РЗ чи СК) без відшкодування витрат, пов'язаних із проведенням демонтажу не допускається.

3.3. Якщо протягом 6 місяців з моменту демонтажу ТС (РЗ чи СК) їх власник не звертається із заявою про повернення майна, або відмовляється відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням демонтажу, ТС (РЗ чи СК) реалізуються або утилізуються відповідно до п. 2.10 Порядку.

3.4. Відшкодування витрат Уповноваженої особи, понесених під час демонтажу, перевезення та зберігання ТС (РЗ чи СК), здійснюється в порядку, встановленому Житомирською міською радою або її виконавчим комітетом.

В.о. начальника управління
житлового господарства

І.В. Задорожний

Керуючий справами

О.М. Пашко

Додаток 1 до Порядку демонтажу тимчасових споруд
для здійснення підприємницької діяльності,
побутового, соціально-культурного чи іншого
призначення, рекламних засобів та сміттєзбірних
контейнерів

АКТ

про демонтаж самовільно розміщеної тимчасової споруди

м. Житомир

«_____» _____ 20 ____ р.

_____ год. _____ хв.

Комісія у складі представників:

_____,
ГУ НП України в Житомирській області _____
_____,
власника, користувача ТС або їх представника *(необхідне підкреслити)*
_____,
за участі _____

на підставі рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від
_____ 20 ____ № _____ «Про демонтаж самовільно розміщених
тимчасових споруд» здійснили демонтаж тимчасової споруди, розміщеної за
адресою: м. Житомир, _____.

Опис тимчасової споруди: _____

_____.

Демонтована ТС буде розміщена на зберігання за адресою:
м. Житомир, провулок Кавалерійський, 13, КП «Зеленбуд» Житомирської
міської ради.

Додаток: фотоматеріали.

Підписи членів комісії:

Додаток 2 до Порядку демонтажу тимчасових споруд
для здійснення підприємницької діяльності,
побутового, соціально-культурного чи іншого
призначення, рекламних засобів та сміттєзбірних
контейнерів

АКТ
про демонтаж рекламного засобу

м. Житомир

«_____» _____ 20 ____ р.

_____ год. _____ хв.

Комісія у складі представників:

ГУ НП України в Житомирській області _____

власника, користувача РЗ або їх представника *(необхідне підкреслити)*

за участі _____

на підставі рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від
_____ 20 ____ № _____ «Про демонтаж рекламних конструкцій»
здійснили демонтаж рекламного засобу, розміщеного за адресою: м. Житомир,

Опис рекламного засобу: _____

Демонтований РЗ буде розміщений на зберігання за адресою:
м. Житомир, провулок Кавалерійський, 13, КП «Зеленбуд» Житомирської
міської ради.

Додаток: фотоматеріали.

Підписи членів комісії:

Додаток 3 до Порядку демонтажу тимчасових споруд
для здійснення підприємницької діяльності,
побутового, соціально-культурного чи іншого
призначення, рекламних засобів та сміттєзбірних
контейнерів

АКТ про демонтаж сміттєзбірного контейнера (контейнерів)

м. Житомир

«_____» _____ 20 ____ р.

_____ год. _____ хв.

Комісія у складі представників:

ГУ НП України в Житомирській області _____

власника, користувача СК або їх представника *(необхідне підкреслити)*

за участі _____

на підставі рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від
_____ 20 ____ № _____ «Про демонтаж сміттєзбірного контейнера
(контейнерів)» здійснили демонтаж сміттєзбірного контейнера (контейнерів),
розміщеного за адресою: м. Житомир, _____.

Опис СК: _____

Демонтований СК буде розміщений на зберігання за адресою:
м. Житомир, провулок Кавалерійський, 13, КП «Зеленбуд» Житомирської
міської ради.

Додаток: фотоматеріали.

Підписи членів комісії:
