####

#### **УКРАЇНА**

### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

## ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

#### Про оренду комунального майна

#### Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням Житомирської міської ради від 09.10.2020 № 2018 «Про оренду майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади» та розглянувши заяви орендарів, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати дозвіл на укладання договорів оренди нежитлових приміщень, включених в Перелік другого типу, згідно з додатком 1.
2. Надати дозвіл на укладання договорів оренди на новий термін (за заявами орендарів) згідно з додатком 2.
3. Комунальному підприємству «Регулювання орендних відносин» Житомирської міської ради забезпечити укладання договорів оренди згідно з чинним законодавством на термін, вказаний в додатках 1-2.
4. Надати дозвіл на передачу в суборенду орендованих приміщень на період дії договору оренди товариству з обмеженою відповідальністю «Фея» частини приміщення площею 134 кв.м (суборендар ФОП Куца В.І.) за адресою вул. Велика Бердичівська, 85 для здійснення торговельної діяльності непродовольчими товарами з орендною платою 71 грн 89 коп. за 1 кв.м без ПДВ.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанську С.Г.

Міський голова С.І. Сухомлин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 1до рішення виконавчогокомітету міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_  |

1. Надати дозвіл Головному управлінню Пенсійного фонду України в Житомирській області на укладання договорів оренди терміном на два роки одинадцять місяців:

1.1. Частини нежитлових приміщень адміністративної будівлі за адресою вул. Перемоги, 55 площею 935,7 кв.м та нежитлові приміщення гаражів площею 22,4 кв.м з орендною платою за 1 гривню в рік без ПДВ відповідно.

1.2. Частини нежитлових приміщень адміністративної будівлі за адресою площа Польова, 8 площею 1288,5 кв.м та нежитлові приміщення гаражів площею 36 кв.м з орендною платою за 1 гривню в рік без ПДВ відповідно.

Директор комунального підприємства

«Регулювання орендних відносин»

Житомирської міської ради В. В. Матвеюк

Керуючий справами О. М. Пашко

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 2до рішення виконавчогокомітету міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_ |

1. Надати дозвіл на укладання договорів оренди на новий термін (за заявами орендарів) на два роки одинадцять місяців з відповідною орендною платою за 1 кв.м без ПДВ за базовий місяць розрахунку:

1.1. Фізичній особі-підприємцю Гаврилюку Є.І. нежитлових приміщень за адресою майдан Перемоги, 11 площею 22,94 кв.м для надання психотерапевтичної і наркологічної допомоги населенню з орендною платою 71 грн 03 коп.

1.2. Фізичній особі-підприємцю Ткачу В.Л. нежитлових приміщень за адресою майдан ім. С.П. Корольова, 11 площею 112,6 кв.м для розміщення кафе (без продажу товарів підакцизної групи) з орендною платою 36 грн 86 коп.

1.3. Благодійній організації «Лікарняна каса Житомирської області» нежитлових приміщень за адресою вул. Велика Бердичівська, 70 площею 13,4 кв.м для розміщення організації з орендною платою 14 грн 22 коп.

Директор комунального підприємства

«Регулювання орендних відносин»

Житомирської міської ради В. В. Матвеюк

Керуючий справами О. М. Пашко