****

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

Про надання земельній ділянці

статусу «вимушеної невідповідності

вимогам Зонінгу»

 Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю “СП САН” стосовно надання земельній ділянці з кадастровим номером 1810136600:08:023:0008 за адресою: м. Житомир, майдан Смолянський, 7-б статусу «вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу», керуючись статтею 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розділом 2.3 «Порядок забудови та використання земельних ділянок, які на момент затвердження Зонінгу не відповідають його вимогам» Пояснювальної записки (Книга 2) плану зонування території міста Житомира, затвердженого рішенням міської ради від 04.04.2017 № 579 «Про затвердження Плану зонування міста Житомира», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», висновком департаменту містобудування та земельних відносин Житомирської міської ради, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

 1. Надати статус «вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу» земельній ділянці з кадастровим номером 1810136600:08:023:0008 за адресою: м. Житомир, майдан Смолянський, 7-б, визнавши вид використання земельної ділянки - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на термін - до зміни містобудівної документації м. Житомира.

2. Дозволити департаменту містобудування та земельних відносин міської ради (Блажиєвський І.Й.) надати містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва: “Реконструкція існуючого автозаправного пункту з встановленням нового обладнання та устаткування за адресою: м. Житомир, майдан Смолянський, 7-б”.

2

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанську С.Г.

Міський голова С.І. Сухомлин