****

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

Про надання земельній ділянці

по вул. Покровській, 201-а в м. Житомирі

статусу «вимушеної невідповідності

вимогам Зонінгу»

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю “РЕГІОН БІОЛ ПРОДУКТ” стосовно надання земельній ділянці з кадастровим номером 1810136300:04:013:0011 за адресою: м. Житомир, вул. Покровська, 201-а статусу «вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу», керуючись статтею 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розділом 2.3 «Порядок забудови та використання земельних ділянок, які на момент затвердження Зонінгу не відповідають його вимогам» Пояснювальної записки (Книга 2) плану зонування території міста Житомира, затвердженого рішенням міської ради від 04.04.2017 № 579 «Про затвердження Плану зонування міста Житомира», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», висновком департаменту містобудування та земельних відносин Житомирської міської ради, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати статус «вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу» земельній ділянці з кадастровим номером 1810136300:04:013:0011 за адресою: м. Житомир, вул. Покровська, 201-а, визнавши вид використання земельної ділянки - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (12.11), на термін - до зміни містобудівної документації м. Житомира.

2. Дозволити департаменту містобудування та земельних відносин Житомирської міської ради (Блажиєвський І.Й.) погодити проєкт землеустрою щодо відведення (зміна цільового призначення) земельної ділянки площею 0,4395 га з: “для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості” (11.02) на: “для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу” (12.11).

2

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанську С.Г.

Міський голова С.І. Сухомлин