Протокол № 13-1

засідання громадської комісії з житлових питань

при виконавчому комітеті міської ради

07.12.2020 р. м. Житомир

***Голова комісії:*** Кондратюк С.М.

***Заступник голови комісії:*** Поліщук І.О.

***Присутні члени комісії:*** Дідківська Н.М., Сівко І.В., Скальський О.Ф., Кукса М.А., Юрченко О.І., Панасюк Ю.О., Бібла О.В., Ярош І.В., Герасимчук Т.В.

***Відсутні***: Волотовська З.М., Сидун Н.І., Поліщук І.О.

***Запрошені:*** Каленська В.І.

Порядок денний

1. Про взяття громадян на квартирний облік у загальну чергу, включення громадян до списків першочергового та позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання, в тому числі з урахуванням часу перебування на квартирному обліку в УМВС України в Житомирській області.
2. Про внесення змін в облікові справи громадян, які перебувають на квартирному обліку у міськвиконкомі.

***Слухали:* головного спеціаліста відділу по обліку та розподілу жилої площі міської ради Сівко І.В.**

1. По першому питанню розглянули заяви громадян та надані документи з питаннявзяття на квартирний облік, включення до списків першочергового та позачергового одержання жилих приміщень за місцем проживання:
   1. Списки громадян, які потребують поліпшення житлових умов згідно з додатками є невід’ємною частиною даного протоколу.

**Вирішили:** взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання згідно з додатками 1, 2, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 1.1. цього протоколу.

**Голосували**: «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Про взяття на квартирний облік для одержання жилої площі у міськвиконкомі з урахуванням часу перебування на квартирному обліку в УМВС України в Житомирській області.
     1. Повторно на розгляд членів комісії виноситься заява та документи щодо постановки на квартирний облік за місцем проживання Х. М. А., 1980 року народження.

Х. М.А., один, перебував на квартирному обліку за місцем роботи в УМВС України в Житомирській області в загальній черзі та в списку першочергового одержання жилих приміщень з **18 травня 2005 року**.

На даний час, сім’я Х. М.А. складає 4 особи (він, дружина – Х. Л. О., 1977 року народження, син – Х. М. М., 2006 року народження, син – Х. А. М., 2012 року народження), а також заявник є особою з інвалідністю внаслідок війни 2 групи (захворювання, отримане під час безпосередньої участі в АТО та забезпеченні її проведення).

Підставою взяття на квартирний облік заявника за місцем роботи, відповідно до виписки з протоколу № 2 спільного засідання адміністрації та профкому УМВС України в Житомирській області від 18.05.2005 р., яка міститься в обліковій справі, був підпункт 5 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР (які проживають не менше 5 років за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності), **договір найму жилого приміщення укладений 09.04.2005 року** на строк - 3 місяці), тобто термін проживання по договору найму (оренди), який передбачений законодавством не був дотриманий.

Слід зауважити, що підстава пп. 5 п. 13 Правил не передбачає виключень по відношенню до будь-якої категорії громадян.

Тому, вказана підстава, як і інші підстави цього пункту Правил в рівній мірі належить до всіх громадян, в тому числі до громадян, які користуються правом першочергового та позачергового одержання жилих приміщень.

Підстава: особисті заяви, підпункт 1 пункту 31 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР.

**Вирішили:** відмовити Х.М.А. у взятті на квартирний облік для одержання жилої площі у міськвиконкомі з урахуванням часу перебування на квартирному обліку в УМВС України в Житомирській області.

Рекомендовано звернутися до спеціаліста відділу з питання отримання консультації та необхідного переліку документів щодо постановки на квартирний облік за місцем проживання, як особа з інвалідністю внаслідок війни 2 групи.

Підготувати письмову відповідь за рекомендаціями громадської комісії з житлових питань при міськвиконкомі відповідно до пп.1.2.1 цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

1. По другому питанню розглянули заяви громадян та надані документи про внесення змін в облікові справи.
   1. Внести в облікову справу К. П. Ф., яка перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі з 19 липня 1989 року зміну прізвища дочки К. О. С. на «Р.», а також включити до складу сім’ї онуку Р. З. В., 2020 року народження.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про шлюб серія І-ТП № 198408 від 24.01.2020 р., свідоцтво про народження серія І-ТП № 336847 від 22.04.2020 р.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.1. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

* 1. Внести в облікову справу І. Н. І., яка перебуває на квартирному обліку у міськвиконкомі з 17 лютого 1995 року зміну прізвища дочки П. Т. В. на «Б.», а також включити до складу сім’ї онука Б. О. О., 2013 року народження.

Підстава: особиста заява, свідоцтво про шлюб серія І-ТП № 101594 від 23.04.2013 р., свідоцтво про народження серія І-ТП № 206861 від 29.10.2013 р.

**Вирішили:** погодити заяву, підготувати проєкт рішення міськвиконкому відповідно до пп. 2.2. цього протоколу.

**Голосували:** «ОДНОГОЛОСНО».

Голова комісії: С.М. Кондратюк

В.о. начальника відділу: Н.М.Дідківська

Додаток 1 до протоколу від 07.12.2020 №13-1

Список

громадян, взятих на квартирний облік у загальну

чергу для одержання жилих приміщень за місцем проживання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Прізвище, ім’я по батькові, рік народження заявника та членів його сім’ї | Підстава для взяття на облік в загальну чергу | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Корольовський район  А. В. І., 1971 р. н. | жила площа  менша мінімального розміру | пп. 1 п. 13  «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР» |

Додаток 2

до протоколу

від 07.12.2020 №13-1

Список

громадян, включених до списку позачергового

одержання жилих приміщень за місцем проживання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Прізвище, ім’я по батькові, рік народження заявника та членів його сім’ї | Підстава для включення в список | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Міськвиконком  З. Д. О., 1983 р. н.,  Б.-З. М. С., 1990 р. н. – дружина,  З. М. Д., 2013 р. н. - син | проживання  в комунальній квартирі,  особа з інвалідністю внаслідок війни  2 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу Української РСР |
| 2. | М. О. А., 1974 р. н.,  М. Д.Б., 1987 р. н. – дружина,  М. І.О., 2011 р. н. – син,  М.І.О., 2020 р. н. - дочка | проживання  в гуртожитку,  особа з інвалідністю внаслідок війни  3 групи | п. 18 ст. 13  Закону України  «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»,  ст. 46 Житлового кодексу Української РСР |