



УКРАЇНА  
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

від 10.02.2021 № 101  
м. Житомир

Про внесення змін до рішення  
виконавчого комітету міської ради  
від 30.12.2020 №1568 «Про встановлення  
скоригованих тарифів на теплову енергію,  
її виробництво, транспортування та  
постачання, послуги з централізованого  
опалення і постачання гарячої води»

З метою ефективного та оперативного виконання домовленостей, передбачених Меморандумом про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері централізованого постачання теплової енергії та постачання гарячої води укладеного між Кабінетом Міністрів України в особі Міністра розвитку громад та територій України, першого заступника Міністра енергетики України, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, НАК «Нафтогаз України» і Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України», відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до пункту 4.4. та пункту 6 рішення виконавчого комітету міської ради від 30.12.2020 №1568 «Про встановлення скоригованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води» та викласти у новій редакції:

4.4. Для потреб населення:

Тариф на теплову енергію – 1 486,69 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

- тариф на виробництво теплової енергії – 1 403,10 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на транспортування теплової енергії – 77,40 грн/Гкал (без ПДВ);
- тариф на постачання теплової енергії – 6,19 грн/Гкал (без ПДВ).

6. Комунальному підприємству «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради встановити тарифи на послуги з централізованого опалення та послуги з централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню зі структурою, наведеною в додатку 34 до рішення:

- з централізованого опалення:

для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії – 1 807,09 грн/Гкал (з податком на додану вартість);

для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії – 42,93 грн. за 1 кв. м за місяць протягом періоду надання послуги з централізованого опалення (з податком на додану вартість);

- з централізованого постачання гарячої води – 116,00 грн за 1 куб. м (з податком на додану вартість);

2. Внести зміни до додатків 30, 31, 34 рішення виконавчого комітету міської ради від 30.12.2020 №1568 «Про встановлення скоригованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води» та викласти їх у новій редакції згідно з додатками 1-3 цього рішення.

3. Управлінню по зв'язках з громадськістю міської ради оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті міської ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кондратюка С.М.

Міський голова

С.І. Сухомлин

Додаток 1  
до рішення виконавчого комітету  
міської ради  
*10. 02. 2021 № 101*

**Структура тарифів на теплову енергію  
комунального підприємства «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради**

*Без ПДВ*

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	
		тис. грн на рік	грн/Гкал
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Виробнича собівартість, у т. ч.:</b>	<b>587 355,91</b>	<b>1 455,29</b>
<b>1.1</b>	<b>прямі матеріальні витрати, у т. ч.:</b>	<b>505 766,54</b>	<b>1 253,14</b>
1.1.1	витрати на паливо	457 390,40	1 133,28
1.1.2	витрати на електроенергію	43 987,91	108,99
1.1.3	собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.4	витрати на покупну теплову енергію	0,00	0,00
1.1.5	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших	0,00	0,00
1.1.6	вода для технологічних потреб та водовідведення	1 436,02	3,56
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	2 952,21	7,31
<b>1.2</b>	<b>прямі витрати на оплату праці</b>	<b>44 236,57</b>	<b>109,61</b>
<b>1.3</b>	<b>інші прямі витрати, у т. ч.:</b>	<b>36 142,55</b>	<b>89,55</b>
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	9 732,05	24,11
1.3.2	амортизаційні відрахування	12 610,19	31,24
1.3.3	інші прямі витрати	13 800,31	34,20
<b>1.4</b>	<b>загальновиробничі витрати, у т. ч.:</b>	<b>1 210,25</b>	<b>3,00</b>
1.4.1	витрати на оплату праці	956,49	2,37
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	210,43	0,52
1.4.3	інші витрати	43,33	0,11
<b>2</b>	<b>Адміністративні витрати, у т. ч.:</b>	<b>11 519,42</b>	<b>28,54</b>
2.1	витрати на оплату праці	8 406,71	20,83
2.2	відрахування на соціальні заходи	1 849,48	4,58
2.3	інші витрати	1 263,23	3,13
<b>3</b>	<b>Фінансові витрати</b>	<b>1 148,74</b>	<b>2,85</b>
<b>4</b>	<b>Повна собівартість</b>	<b>600 024,08</b>	<b>1 486,69</b>
<b>5</b>	<b>Розрахунковий прибуток</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>Вартість теплової енергії за відповідними тарифами</b>	<b>600 024,08</b>	<b>1 486,69</b>
<b>7</b>	<b>Тарифи на теплову енергію, грн/Гкал</b>		<b>1 486,69</b>
<b>8</b>	<b>Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал</b>	<b>403 597</b>	

Начальник управління  
комунального господарства міської ради

О.В. Марцун

Керуючий справами

О.М.Пашко

Додаток 2  
до рішення виконавчого комітету  
міської ради  
10.02.2021 № 101

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії  
комунального підприємства «Житомиртеплокомуненерго» Житомирської міської ради**

Без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	
		тис. грн на рік	грн/Гкал
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Виробнича собівартість, у т. ч.:</b>	<b>554 351,55</b>	<b>1 373,53</b>
<b>1.1</b>	<b>прямі матеріальні витрати, у т. ч.:</b>	<b>504 293,03</b>	<b>1 249,49</b>
1.1.1	витрати на паливо	457 390,40	1 133,28
1.1.2	витрати на електроенергію	43 375,01	107,47
1.1.3	собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.4	витрати на покупну теплову енергію	0,00	0,00
1.1.5	вода для технологічних потреб та водовідведення	1 436,02	3,56
1.1.6	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	2 091,59	5,18
<b>1.2</b>	<b>прямі витрати на оплату праці</b>	<b>28 735,33</b>	<b>71,20</b>
<b>1.3</b>	<b>інші прямі витрати, у т. ч.:</b>	<b>20 182,94</b>	<b>50,01</b>
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	6 321,77	15,66
1.3.2	амортизаційні відрахування	6 115,19	15,15
1.3.3	інші прямі витрати	7 745,98	19,19
<b>1.4</b>	<b>загальновиробничі витрати, у т. ч.:</b>	<b>1 140,25</b>	<b>2,83</b>
1.4.1	витрати на оплату праці	901,17	2,23
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	198,26	0,49
1.4.3	інші витрати	40,82	0,10
<b>2</b>	<b>Адміністративні витрати, у т. ч.:</b>	<b>10 853,14</b>	<b>26,89</b>
2.1	витрати на оплату праці	7 920,46	19,62
2.2	відрахування на соціальні заходи	1 742,51	4,32
2.3	інші витрати	1 190,17	2,95
<b>3</b>	<b>Фінансові витрати</b>	<b>1 082,31</b>	<b>2,68</b>
<b>4</b>	<b>Повна собівартість</b>	<b>566 287,00</b>	<b>1 403,10</b>
<b>5</b>	<b>Розрахунковий прибуток</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6</b>	<b>Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами</b>	<b>566 287,00</b>	<b>1 403,10</b>
<b>7</b>	<b>Тарифи на виробництво теплової енергії, грн/Гкал</b>		<b>1 403,10</b>
<b>8</b>	<b>Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал</b>	<b>403 597</b>	

Начальник управління  
комунального господарства міської ради

О.В. Марцун

Керуючий справами

О.М.Пашко

Додаток 3  
до рішення виконавчого комітету  
міської ради  
*10.02.2021 № 101*

Структура одноставкових тарифів на послуги з централізованого опалення та централізованого постачання гарячої води, що надаються населенню комунальним підприємством "Житомиртеплокомуненерго" Житомирської міської ради

№ з/п	Назва показника	Послуга з централізованого опалення		Послуга з централізованого постачання гарячої води
		для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії	для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії	
		грн/Гкал	грн/м <sup>2</sup> на рік	
1	2	3	4	5
1	Собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію для потреб населення	1486,69	214,56	87,92
2	Витрати на надання послуг, усього, у тому числі:	8,87	1,28	0,53
2.1	витрати на оплату праці з відрахуваннями на соціальні заходи	7,14	1,03	0,43
2.2	інші прямі витрати	1,73	0,25	0,10
3	Витрати на придбання води на послугу з централізованого постачання гарячої води	x	x	7,55
4	Решта витрат, крім послуг банку	1,32	0,19	0,08
5	Собівартість послуг без урахування послуг банку	1496,88	216,03	96,08
6	Послуги банку	9,03	1,30	0,59
7	Повна планова собівартість послуг з урахуванням послуг банку	1505,91	217,33	96,67
8	Розрахунковий прибуток	0,00	0,00	0,00
9	Плановані тарифи на послуги	1505,91	217,33	96,67
10	Податок на додану вартість	301,18	43,47	19,33
11	Плановані тарифи на послуги з ПДВ	1807,09	260,80	116,00
12	Планований тариф на послугу з централізованого опалення, грн/м <sup>2</sup> за місяць протягом опалювального періоду, з ПДВ	x	42,93	x
13	Планована тривалість опалювального періоду, діб	184	184	x

Начальник управління  
комунального господарства міської ради

О.В. Марцун

Керуючий справами

О.М. Пашко