

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

П’ятдесят третя сесія сьомого скликання

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 м. Житомир

Про уповноваження балансоутримувачів

об’єктів нерухомого майна Житомирської

міської об’єднаної територіальної громади

у багатоквартирних будинках

З метою реалізації прав співвласників багатоквартирних будинків, в яких розташовані об’єкти нерухомого майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, під час проведення установчих та загальних зборів об’єднань співвласників багатоквартирних будинків та зборів співвласників багатоквартирних будинків згідно з Законами України «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Житомирська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Уповноважити керівників комунальних підприємств, закладів і установ Житомирської міської ради, на балансовому обліку яких перебувають об’єкти нерухомого майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, що розташовані у багатоквартирних будинках, від імені власника - Житомирської міської об’єднаної територіальної громади брати участь у проведенні установчих та загальних зборів об’єднань співвласників багатоквартирних будинків та зборів співвласників багатоквартирних будинків, в тому числі:

- подавати документи та реєструватись для участі у зборах об’єднань;

- вносити пропозиції до проєктів рішень зборів;

- підписувати заяви, листи, заперечення та протоколи зборів;

- приймати рішення кількістю голосів пропорційно до частки загальної площі житлових та нежитлових приміщень, які належать Житомирській міській об’єднаній територіальній громаді, у загальній площі всіх квартир та нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова С. І. Сухомлин