

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

Про відмову в погодженні варіанту

№ 6 поділу житлового будинку,

господарських будівель і споруд по

провулку 2-й Бердичівський, 3

в м. Житомир

Розглянувши лист Корольовського районного суду м. Житомир від 23.02.2021 по цивільній справі № 296/6522/18 щодо поділу житлового будинку, господарських будівель і споруд по провулку 2-й Бердичівський, 3 в м. Житомир по варіанту № 6, керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 № 103 «Про затвердження Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки», пунктом 3.11 наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 18.06.2007 № 55 “Про затвердження Інструкції щодо проведення поділу, виділу та розрахунку часток об'єктів нерухомого майна”, висновком експерта № 95/05-2019 за результатами проведення судової будівельно-технічної та земельно-технічної експертизи від 24.05.2019, проведеної судовим експертом Свістуновим І.С., пунктом 3.15 ДБН В.2.2-15:2019 “Житлові будинки. Основні положення”, інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 15.03.2021, статтею 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Відмовити в погодженні запропонованого варіанту № 6 поділу житлового будинку, господарських будівель і споруд по провулку 2-й Бердичівський, 3 в м. Житомир, що визначено у висновку експерта № 95/05-2019 за результатами проведення судової будівельно-технічної та земельно-технічної експертизи від 24.05.2019, проведеної судовим експертом Свістуновим І.С., у зв’язку з тим, що до складу приміщень квартири, яка пропонується Лісовому Павлу Івановичу, не включено житлову кімнату, та відсутністю дозвільної та проєктної документації на прибудову літера “А2” до житлового будинку.

2

2. Департаменту містобудування та земельних відносин міської ради направити дане рішення до Корольовського районного суду м. Житомир.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанську С.Г.

Міський голова С.І. Сухомлин