



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ
п'ята сесія восьмого скликання

від 15.03.2011 № 151
м. Житомир

Про направлення звернення

З метою інформування правоохоронних органів щодо використання земельних ділянок, що належать до власності Житомирської міської об'єднаної територіальної громади, керуючись статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення до Житомирської окружної прокуратури, що додається.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради.

Міський голова

О.І.Сухомлин

Додаток
до рішення міської ради
від 25.03.2021 № 151

Звернення до
Житомирської окружної прокуратури

Житомирська міська рада повідомляє, що 12 травня 2017 року Корольовським районним судом м.Житомира було винесено рішення по справі № 296/2351/17 за позовом Черепакіна Віктора Володимировича до Іноземцева Олександра Олександровича та товариства з обмеженою відповідальністю «Житомирбудделюкс» про визнання права власності.

Даним рішенням позов Черепакіна Віктора Володимировича до Іноземцева Олександра Олександровича та товариства з обмеженою відповідальністю «Житомирбудделюкс» про визнання права власності задоволено та визнано за Черепакіним Віктором Володимировичем право власності на земельну ділянку площею 0,1637 га за адресою: м.Житомир, вул. Шевченка, 18-А (цільове призначення: для ведення комерційної діяльності; кадастровий номер 1810136600:05:009:0011), яка є комунальною власністю Житомирської міської ради.

Житомирська міська рада не була залучена до участі в справі № 296/2351/17 та не була обізнана про розгляд зазначеної справи.

Житомирська міська рада дізналась про прийняте рішення Корольовського районного суду м.Житомира від 12.05.2017 з Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 10.02.2021 (в частині переходу права власності на нерухоме майно за договором купівлі-продажу від 26.12.2014 від ТОВ «Житомирбудделюкс» до Черепакіна В.В.) та в подальшому з Єдиного державного реєстру судових рішень від 10.02.2021 при опрацюванні рекомендації постійної комісії з питань бюджету, економічного розвитку, комунальної власності, підприємництва, торгівлі та залучення інвестицій міської ради від 09.02.2021 року.

З метою захисту інтересів територіальної громади Житомирська міська рада як власник земельної ділянки звернулась до Житомирського апеляційного суду з заявою про поновлення строку оскарження рішення суду першої інстанції та подала апеляційну скаргу про скасування рішення Корольовського районного суду м.Житомира у справі № 296/2351/17.

Ухвалою Житомирського апеляційного суду від 15.03.2021 року розгляд апеляційної скарги Житомирської міської ради призначено на 26 квітня 2021 року.

Також інформуємо, що до Житомирської міської ради неодноразово звертаються мешканці мікрорайону Міськмолзаводу з приводу будівництва та функціонування АЗС «UPG» по проспекту Незалежності, 29. Спори щодо будівництва вказаної АЗС були неодноразовим предметом розгляду судових справ № 240/7108/20, № 320/5966/20, № 906/1372/19.

Враховуючи вищевикладене та за наявності підстав, Житомирська міська рада просить сприяти у поверненні земельної ділянки по вул.Шевченка, 18-а до власності Житомирської міської об'єднаної територіальної громади та дослідити питання правомірності функціонування АЗС на земельній ділянці по проспекту Незалежності, 29.

Директор юридичного
департаменту

Є.М.Черниш

Секретар міської ради

В.А.Клімінський

