####

#### **УКРАЇНА**

### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

## ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

#### Про оренду комунального майна та

внесення змін в рішення міськвиконкому

#### Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням міської ради від 09.10.2020 № 2018 «Про оренду майна Житомирської міської об’єднаної територіальної громади» (зі змінами), розглянувши заяви орендарів, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Надати дозвіл на укладання договорів оренди на новий термін (за заявами орендарів) згідно з додатком 1.
2. Комунальному підприємству «Регулювання орендних відносин» Житомирської міської ради забезпечити укладання договорів оренди згідно з чинним законодавством на термін, вказаний в додатку 1.
3. Внести зміни в рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради згідно з додатком 2.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольшанську С.Г.

Міський голова С.І. Сухомлин

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 1до рішення виконавчого комітету міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Надати дозвіл на укладання договорів оренди на новий термін (за заявами орендарів) на два роки одинадцять місяців з відповідною орендною платою за 1 кв.м без ПДВ за базовий місяць розрахунку:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «СВЯТОВІТ-МЕД» нежитлових приміщень за адресою площа Польова, 2 площею 14 кв.м з орендною платою 70 грн 96 коп. та площею 13 кв.м з орендною платою 70 грн 96 коп. для здійснення приватної медичної практики.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Керуюча Компанія «КомЕнерго-Житомир» нежитлових приміщень за адресою вул. Гагаріна, 18 площею 14,7 кв.м з орендною платою 70 грн 76 коп. для розміщення офісу.

1.3. Фізичній особі - підприємцю Раковичу Ю. Л. нежитлових приміщень за адресою вул. Лесі Українки, 14 площею 30,3 кв.м з орендною платою 58 грн 79 коп. для торговельної діяльності (крім торгівлі товарами підакцизної групи).

1.4. Приватному підприємству «Спектра-М» нежитлових приміщень за адресою вул. Покровська, 135 площею 148 кв.м з орендною платою 40 грн 63 коп. для розміщення адміністративної (офісної) будівлі.

1.5. Приватному підприємству «Компанія Базіс» нежитлових приміщень за адресою вул. Небесної Сотні, 55 площею 524,9 кв.м з орендною платою 35 грн 27 коп. для розміщення складських приміщень.

 2. На два роки одинадцять місяців з відповідною орендною платою за 1 годину без ПДВ за базовий місяць розрахунку:

2.1. Громадській організації «Федерація айкідо Житомирської області» нежитлових приміщень за адресою шосе Київське, 24 площею 101,1 кв.м з орендною платою 28 грн 71 коп. для проведення спортивних занять.

2.2. Фізичній особі – підприємцю Костюшко Ю. Ю. нежитлових приміщень за адресою вул. Олександра Клосовського, 16 площею 17,1 кв.м з орендною платою 17 грн 64 коп. для проведення курсів з англійської мови.

Директор комунального підприємства

«Регулювання орендних відносин»

Житомирської міської ради В. В. Матвеюк

Керуючий справами О. М. Пашко

|  |  |
| --- | --- |
|  | Додаток 2до рішення виконавчого комітету міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Внести зміни в рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради, а саме:

1.1. Пункт 1.1.11 додатку 1 рішення виконавчого комітету Житомирської міської ради від 06.03.2019 № 202 «Про оренду комунального майна та внесення змін в рішення міськвиконкому» викласти в наступній редакції: «Товариству з обмеженою відповідальністю «Добрі послуги» нежитлових приміщень за адресою вул. Михайла Грушевського, 62-а загальною площею 244,6 кв.м з орендною платою у розмірі: 175,81 кв.м – 26 грн 43 коп. для розміщення майстерні з ремонту одягу, 53,09 кв.м – 95 грн 14 коп. для здійснення торговельної діяльності, 15,7 кв.м – 95 грн 14 коп. для розміщення офісу.

Директор комунального підприємства

«Регулювання орендних відносин»

Житомирської міської ради В. В. Матвеюк

Керуючий справами О. М. Пашко