**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

м. Житомир

Про надання земельній ділянці

та об’єкту нерухомого майна

(41/100 частки житлового будинку)

по вул. Гранітній, 5 в м. Житомир

статусу «вимушеної невідповідності

вимогам Зонінгу»

Розглянувши заяву Драгомирецького Костянтина Владиславовича стосовно надання земельній ділянці та об’єкту нерухомого майна (41/100 ід. частки житлового будинку) за адресою: м. Житомир, вул. Гранітна, 5 статусу «вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу», керуючись статтею 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розділом 2.3 «Порядок забудови та використання земельних ділянок, які на момент затвердження Зонінгу не відповідають його вимогам» Пояснювальної записки (Книга 2) плану зонування території міста Житомир, затвердженого рішенням міської ради від 04.04.2017 № 579 «Про затвердження Плану зонування міста Житомира», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», висновком департаменту містобудування та земельних відносин Житомирської міської ради, виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

 1. Надати статус «вимушеної невідповідності вимогам Зонінгу» земельній ділянці (кадастровий номер 1810136300:04:021:0014) та об’єкту нерухомого майна (41/100 ід. частки житлового будинку) за адресою: м. Житомир,

вул. Гранітна, 5, визнавши вид використання земельної ділянки - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка), об’єкту нерухомого майна - частина житлового будинку, на невизначений термін.

2

 2. Дозволити департаменту містобудування та земельних відносин міської ради надати будівельний паспорт забудови земельної ділянки (реконструкція частини житлового будинку та будівництво господарської будівлі) на земельній ділянці за адресою: м. Житомир, вул. Гранітна, 5.

 3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Світлану Ольшанську.

Міський голова Сергій СУХОМЛИН