### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, вул. Київська, 59

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 59, орендованого фізичною особою-підприємцем Позняком П.П., проведений приватним підприємством «Бюро незалежних оцінок», прорецензований Житомирською торгово-промисловою палатою, на виконання рішення Житомирської міської ради від 17.06.2021 №209 «Про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 59 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 59 з урахуванням поліпшень в розмірі 345 792 грн 00 коп (триста сорок п’ять тисяч сімсот дев’яносто дві гривні 00 коп.), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 38 544 грн 28 коп (тридцять вісім тисяч п’ятсот сорок чотири гривні 28 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 307 247 грн 72 коп (триста сім тисяч двісті сорок сім гривень 72 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Міський голова Сергій СУХОМЛИН