### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлових приміщень за адресою:

м. Житомир, проспект Миру, 2

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлових приміщень за адресою: м. Житомир, проспект Миру, 2, орендованих фізичною особою-підприємцем Палєєм І.Л., проведений фізичною особою-підприємцем Венгловським Р.А., прорецензований Житомирською торгово-промисловою палатою, на виконання рішення Житомирської міської ради від 23.09.2021 № 308 «Про приватизацію нежитлових приміщень за адресою: м. Житомир, проспект Миру, 2 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлових приміщень за адресою: м. Житомир, проспект Миру, 2 з урахуванням поліпшень в розмірі 1 006 064 грн 40 коп (один мільйон шість тисяч шістдесят чотири гривні 40 коп.), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 76 943 грн 00 коп (сімдесят шість тисяч дев’ятсот сорок три гривні 00 коп),

ціну продажу нежитлових приміщень, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 929 121 грн 40 коп (дев’ятсот двадцять дев’ять тисяч сто двадцять одна гривня 40 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської об’єднаної територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Міський голова Сергій СУХОМЛИН