### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлового приміщення за адресою:

м. Житомир, вул. Чорновола, 6а

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Чорновола, 6а, орендованого фізичною особою-підприємцем РАШЕВЦЕМ М.Р., проведений приватною фірмою «ЮрЕкс» «Юридична консультація та майнова експертиза», прорецензований Житомирською торгово-промисловою палатою, на виконання рішення Житомирської міської ради від 23.09.2021 №302 «Про внесення доповнення в рішення міської ради від 25.03.2021 №112 та приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Чорновола, 6а шляхом викупу», керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Чорновола, 6а з урахуванням поліпшень в розмірі 533 767 грн 20 коп (п’ятсот тридцять три тисячі сімсот шістдесят сім гривень 20 коп.), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 72 495 грн 00 коп (сімдесят дві тисячі чотириста дев’яносто п’ять гривень 00 коп),

ціну продажу нежитлового приміщення, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 461 272 грн 20 коп (чотириста шістдесят одна тисяча двісті сімдесят дві гривні 20 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлового приміщення Житомирської міської територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Міський голова Сергій СУХОМЛИН