

**УКРАЇНА**

**ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

Про погодження варіантів поділу

житлового будинку, господарських

будівель і споруд по вулиці Бориса

Тена, 100-б в м. Житомир

 Розглянувши лист Корольовського районного суду м. Житомир від 01.12.2021 по справі № 296/9145/19 щодо поділу житлового будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Бориса Тена, 100-б в м. Житомир,

а також керуючись Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05.07.2011 № 103 «Про затвердження Порядку видачі будівельного паспорта забудови земельної ділянки», пунктом 3.11 наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 18.06.2007 № 55 “Про затвердження Інструкції щодо проведення поділу, виділу та розрахунку часток об'єктів нерухомого майна”, висновками експертів № 201/04-2020, 253/09-2020 за результатами проведення комісійних судових будівельно-технічних та земельно-технічних експертиз від 24.04.2020 та 10.09.2020, проведених судовими експертами Свістуновим І.С. та Хомутовським М.В., пунктом 5.6 ДБН В.2.2-15:2019 “Житлові будинки. Основні положення”, статтею 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Погодити:

 - запропоновані варіанти №№ 1, 2, 3, 4, 5 поділу житлового будинку, господарських будівель і споруд по вулиці Бориса Тена, 100-б в м. Житомир, що визначені у висновку експертів № 201/04-2020 комісійної судової будівельно-технічної та земельно-технічної експертизи від 24.04.2020, при умові приведення (збільшення) висоти приміщення кухні № 1-2 (площею 8.30 кв.м) не менше 2.50 м, в якій передбачена зміна цільового призначення з кухні в житлову кімнату, відповідно до вимог пункту 5.6 ДБН В.2.2-15:2019 “Житлові будинки. Основні положення” ( в варіантах №№ 4, 5 поділу);

2

 - запропонований варіант № 1 поділу житлового будинку, господарських будівель і споруд за зазначеною вище адресою, визначений у висновку експертів № 253/09-2020 комісійної судової будівельно-технічної та земельно-технічної експертизи від 10.09.2020.

 2. Департаменту містобудування та земельних відносин Житомирської міської ради направити дане рішення до Корольовського районного суду

м. Житомир.

 3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Світлану Ольшанську.

Міський голова Сергій СУХОМЛИН