**Ставки податків на території міста Житомира у 2022 році**

**Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

|  |
| --- |
| ***фізичні особи – громадяни*** *–* ***за 2021 рік*** *у відсотках до мін. з/п 6 000 грн* |
| житлова – 0,5% (30,00 грн)  (квартири до 60 м², будинки до 120 м², різні типи до 180 м² – 0%);  ***фізичні особи – підприємці (громадяни)*** *–* ***за 2021 рік*** *у відсотках до мін. з/п 6 000 гр.*  нежитлова комерційного призначення – 1% (60,00 грн) |
| ***фізичні особи – громадяни*** *–* ***за 2022 рік*** *у відсотках до мін. з/п 6 500 грн* |
| житлова – 0,5% (32,50 грн)  (квартири до 60 м², будинки до 120 м², різні типи до 180 м² – 0%);  ***фізичні особи – підприємці (громадяни)*** *–* ***за 2022 рік*** *у відсотках до мін. з/п 6 500 грн*  нежитлова комерційного призначення – 1% (65,00 грн) |
| ***юридичні особи*** *– у 2022 році у відсотках до мін. з/п 6 500 грн* |
| житлова та нежитлова:  **центральна частина міста** обмежена вулицями: Східна (перехрестя вул. Східної та Домбровської) вул. Домбровського, вул. Хлібна, вул. Л.Українки, пров. Пивоварений, вул. Ольжича, вул. Перемоги, через майдан Соборний, вул. Леха Качинського, пров. 4-Чуднівський, по берегу річки Тетерів, до перехрестя вул. Шевченка та вул. Робітничої, вул. Робітнича, вул. Довженка (до перехрестя вул. Довженка та Східної) вул. Східна до вул. Домбровського – **1,0% (65,00 грн);**  **серединна частина міста** обмежена вулицями: вул. В. Бердичівська, вул. Вітрука, вул. Вокзальна, майдан Привокзальний, проспект Незалежності, вул. Перемоги, через майдан Короленка, вул. Короленка, пров. Набережний, вул. Набережна річки Кам’янка, вул. Ольжича, вул. Маяковського, вул. Троянівська, Мальованська Набережна, перехрестя з вул. Чуднівська,  по берегу річки Тетерів, вул. Робітнича, Жуйка, вул. В.Бердичівська, Смолянський майдан, вул. Селецька, до перехрестя з вул. Вітрука – **0,75% (48,75 грн);**  **інші – 0,5% (32,50 грн)** |
| ***фізичні та юридичні особи за житлову нерухомість –***  ***квартири понад 300 кв. м та будинки понад 500 кв. м з 01.01.2016***  25 000 грн за кожен такий об’єкт |

**Примітка: ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Житомира встановлено рішенням Житомирської міської ради від 10.06.2015 №932 “Про місцеві податки та збори” з внесеними змінами рішенням від 14.07.2016 №253 «Про внесення змін до рішення Житомирської міської ради від 10.06.2015 №932 “Про місцеві податки та збори”**

**Земельний податок**

|  |
| --- |
| Встановлено з розрахунку на календарний рік за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено |
| громадяни міста (присадибні ділянки) – 0,03 відсотка |
| інші платники (інші категорії земель) – 1 відсоток |
| гаражні, гаражно-будівельні кооперативи, житлово-будівельні (житлові) кооперативи, об’єднання співвласників багатоквартирних будинків та виробничі житлово ремонтно-експлуатаційні підприємства міської ради – 0,03 відсотка |
| установи, підприємства, організації підпорядковані Міністерству оборони України, які надають житлово-комунальні послуги (землі житлового фонду) - 0,5 відсотка |
| інші платники (лісові землі)  - земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено - 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;  - земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено -  0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Житомирській області |
| для розміщення та експлуатації будівель та споруд залізничного транспорту – 1,2 відсотка |

**Примітка: ставки земельного податку на території міста Житомира встановлено в залежності від цільового призначення земель рішенням Житомирської міської ради від 20.06.2019 №1470 “Про встановлення земельного податку на території Житомирської міської ОТГ”**

**Єдиний податок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| І група | 10% до прож. мін. - 248,10 грн | |
| ІІ група | 20% до мін. з/п - 1300,00 грн | |
| ІІІ група | при сплаті ПДВ | 3 % доходу |
| при включенні ПДВ до складу єдиного податку | 5 % доходу |

**Транспортний податок**

|  |
| --- |
| Встановлено з розрахунку на календарний рік |
| за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування - у розмірі 25 000 гривень |

**Туристичний збір**

|  |
| --- |
| Встановлено за кожну добу тимчасового розміщення однієї особи у місцях проживання (ночівлі) |
| від розміру мінімальної заробітної плати,  встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року  для внутрішнього туризму - 0,25 відсотка  для в'їзного туризму - 2,5 відсотка |

**Ставки податків на території села Вереси у 2022 році**

**Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

|  |
| --- |
| ***фізичні особи*** |
| сплата за 2021 рік *у відсотках до мін. з/п 6 000 грн*  житлова – 0,03% (1,8 грн)  сплата за 2022 рік *у відсотках до мін. з/п 6 500 грн*  житлова – 0,03% (1,95 грн)  (квартири до 60 м², будинки до 120 м², різні типи до 180 м² – 0%) |
| ***юридичні особи*** *– у 2022 році у відсотках до мін. з/п 6 500 грн* |
| житлова та нежитлова – 1% (65,00 грн) |
| ***фізичні та юридичні особи за житлову нерухомість –***  ***квартири понад 300 кв. м та будинки понад 500 кв. м з 01.01.2016***  25 000 грн за кожен такий об’єкт |

**Земельний податок**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Найменування | За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (від нормативної грошової оцінки населеного пункту), % | | За земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено (від нормативної грошової оцінки по Житомирській області), % | |
| юридичні особи | фізичні особи | юридичні особи | фізичні особи |
| для ведення особистого селянського господарства | 0,5 | 0,3 | 2,0 | 2,0 |
| для індивідуального садівництва |  |  | 2,0 | 2,0 |
| для городництва |  |  | 2,0 | 2,0 |
| для сінокосіння і випасання худоби | 1,0 | 0,3 | 2,0 | 2,0 |
| для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка | 1,0 | 0,03 |  |  |
| для будівництва індивідуальних гаражів | 1,0 |  |  |  |
| для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |

Інші платники (лісові землі)

- земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено - 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

- земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено -  0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Житомирській області

**Примітка: ставки земельного податку на території села Вереси встановлено в залежності від цільового призначення земель рішенням Житомирської міської ради від 20.06.2019 №1470 “Про встановлення земельного податку на території Житомирської міської ОТГ”**

**Єдиний податок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| І група | 10% до прож. мін. - 248,10 грн | |
| ІІ група | 20% до мін. з/п - 1 300,00 грн | |
| ІІІ група | при сплаті ПДВ | 3% доходу |
| при включенні ПДВ до складу єдиного податку | 5% доходу |
| ІV група | Для платників єдиного податку четвертої групи розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та визначається Податковим кодексом України. | |

**Транспортний податок**

|  |
| --- |
| Встановлено з розрахунку на календарний рік |
| за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування - у розмірі 25 000 гривень |

**Туристичний збір**

|  |
| --- |
| Встановлено за кожну добу тимчасового розміщення однієї особи у місцях проживання (ночівлі) |
| від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року  для внутрішнього туризму - 0,25 відсотка  для в'їзного туризму - 2,5 відсотка |

**Мінімальна вартість місячної оренди**

одного квадратного метра загальної площі нерухомості громади

(крім об’єктів державної та комунальної власності)

на 2022 рік

* 14,77 грн. – для провадження некомерційної діяльності, у тому числі для проживання фізичних осіб;
* 29,54 грн. – для провадження виробничої діяльності;
* 44,31 грн. – для провадження іншої комерційної діяльності.