### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

нежитлових приміщень за адресою:

м. Житомир, вул. Корольова, 46

Розглянувши звіт про незалежну оцінку нежитлових приміщень за адресою: м. Житомир, вул. Корольова, 46, орендованих фізичною особою – підприємцем Севастьяновим Є.Г., проведений фізичною особою-підприємцем Лапкіною Т.В., прорецензований Житомирською торгово-промисловою палатою, на виконання рішення Житомирської міської ради від 17.06.2021 № 206 «Про приватизацію нежитлових приміщень за адресою: м.Житомир, вул. Корольова, 46 шляхом викупу фізичною особою-підприємцем Севастьяновим Є.Г.», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу нежитлових приміщень за адресою: м. Житомир, вул. Корольова, 46 з урахуванням поліпшень в розмірі 2 478 490 грн 00 коп (два мільйони чотириста сімдесят вісім тисяч чотириста дев’яносто гривень 00 коп.), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 349 234 грн 00 коп (триста сорок дев’ять тисяч двісті тридцять чотири гривні 00 коп),

ціну продажу нежитлових приміщень, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень в розмірі 2 129 256 грн 00 коп (два мільйони сто двадцять дев’ять тисяч двісті п’ятдесят шість гривень 00 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити міському голові укласти договір купівлі - продажу нежитлових приміщень Житомирської міської територіальної громади, зазначених в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Міський голова Сергій СУХОМЛИН