

**Звіт про результати періодичного відстеження результативності дії  
регуляторного акта**

**29 липня 2022 року**

**м. Житомир**

**Вид та назва регуляторного акта:** Рішення Житомирської міської ради від 05.08.09 № 1040 «Положення про порядок продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення в місті Житомирі, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що є власністю покупців цих ділянок» (з наступними змінами та доповненнями).

**Назва виконавця заходів з відстеження:** департамент містобудування та земельних відносин міської ради.

**Цілі прийняття акта:** ціллю прийняття даного рішення є чітке та комплексне регламентування порядку опрацювання документів, підготовки та проведення продажу земельних ділянок на яких розташовані об'єкти нерухомого майна в м. Житомирі.

**Строк виконання заходів з відстеження:** з 18.07.2022р. по 26.07.2022р.

**Тип відстеження:** періодичне.

**Методи одержання результатів відстеження:** використано метод збору даних департаменту містобудування та земельних відносин міської ради щодо кількості зареєстрованих договорів купівлі-продажу земельних ділянок, департаменту бюджету та фінансів міської ради щодо надходжень грошових коштів від продажу земельних ділянок, рішення Житомирської міської ради про продаж земельних ділянок.

**Дані на основі яких проводилося відстеження результативності:** відстеження результативності регуляторного акта проводилось на основі аналізу даних департаменту містобудування та земельних відносин міської ради щодо кількості зареєстрованих договорів купівлі-продажу земельних ділянок, департаменту бюджету та фінансів міської ради щодо надходжень грошових коштів від продажу земельних ділянок, рішення Житомирської міської ради про продаж земельних ділянок.

**Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

Період, роки	Кількість укладених договорів купівлі-продажу земельних ділянок	Площа, га	Сума, тис. грн.
2020	47	15,2320	17188,4
2021	32	11,3828	22706,7
до 25.07.2022	10	7,4244	9934,9

**Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення вищезазначених цілей:** дія даного регуляторного акту вдосконалює та спрощує механізм продажу земельних ділянок у власність. Повністю вирішує питання прозорості проведення процедури продажу та набуття права власності на землю. Даний регуляторний акт потребує внесення змін відповідно до діючого законодавства.

Міський голова

Сергій СУХОМЛИН