



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
РІШЕННЯ
тридцять першої сесії восьмого скликання

від 29.06.2023 № 842
м. Житомир

Про поділ земельної ділянки

Розглянувши клопотання комунального підприємства «Лікарня №2 ім. В.П. Павлусенка» Житомирської міської ради, комунального підприємства «Парк» Житомирської міської ради, відповідно до Земельного кодексу України, Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» № 1051 від 17.10.2012, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки відповідно до додатка. Дозволити юридичній особі, що вказана у додатку, здійснити оплату зазначених робіт із землеустрою.

2. Суб'єкту господарювання, якому надано дозвіл на оплату робіт та виготовлення документації із землеустрою, звернутися до суб'єктів господарської діяльності, які є розробниками документів із землеустрою відповідно до ст. 26 Закону України «Про землеустрій», для проведення робіт із землеустрою. Виготовлення документації із землеустрою є комерційним ризиком особи, яка оплачує такі роботи.

3. Розроблену та погоджену, в установленому законом порядку, документацію із землеустрою подати до Житомирської міської ради для розгляду та затвердження.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради і постійну комісію з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Міський голова

Сергій СУХОМЛИН

Додаток
до рішення Житомирської міської ради
29.06.2023 № 842

Земельна ділянка, стосовно якої розробляється технічна документація із землеустрою щодо її поділу

№ п/п	Назва суб'єкта земельних відносин	Місце роташування земельної ділянки	Цільове призначення (категорія земель, вид цільового призначення земельної ділянки в межах певної категорії земель)	Дата клопотання	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Примітка
1	Комунальне підприємство «Парк» Житомирської міської ради	3, м. Житомир шосе Чуднівське,	категорія земель: землі рекреаційного призначення; вид цільового призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (07.01)	16.06.2023	23.9858	1810136300:11:003:0001	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про право постійного користування земельною ділянкою, номер запису: 49937540, дата реєстрації: 11.04.2023
		3	4	5	6	7	8

В.о. директора департаменту містобудування та земельних відносин

Дмитро ПОЛІЩУК

Секретар міської ради

Віктор КЛІМІНСЬКИЙ

Обґрунтування

до рішення міської ради
«Про поділ земельної ділянки»

Рішення підготовлено на підставі звернень комунального підприємства «Лікарня №2 ім. В.П. Павлусенка» Житомирської міської ради, комунального підприємства «Парк» Житомирської міської ради, відповідно до вимог Земельного кодексу України, Законів України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про Державний земельний кадастр», «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» з метою виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

До Житомирської міської ради надійшло звернення від комунального підприємства «Лікарня №2 ім. В.П. Павлусенка» Житомирської міської ради про можливість у відведенні земельної ділянки з метою будівництва реабілітаційного центру, необхідного для значної кількості пацієнтів, що постраждали внаслідок військової агресії росії проти України.

Даним рішення передбачено розробити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 23,9858 га з метою формування та подальшою передачею в користування комунальному підприємству «Лікарня №2 ім. В.П. Павлусенка» Житомирської міської ради земельної ділянки орієнтовною площею 1,0000 га для будівництва реабілітаційного центру.

В.о. директора департаменту

Дмитро ПОЛІЩУК