**ПРОТОКОЛ № 3**

**Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України**

27.02.2024р. м. Житомир

**ПРОТОКОЛ № 3**

**засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України**

27.02.2024 р. м. Житомир

Присутні:

**Заступник голови комісії:** Світлана Ольшанська

**Секретар комісії**: Галина Міщанин

**Члени комісії**: Андрій Оніщенко, Євгеній Черниш, Олександр Щур, Андрій Гуменюк, Сюзанна Галецька, Діна Прохорчук

Відсутні: Сергій Кондратюк, Олег Петелюк, Вікторія Краснопір

**Порядок денний:**

1. Розгляд заяв про надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України.

Доповідач: Андрій Оніщенко – заступник начальника управління житлового господарства міської ради.

**1. СЛУХАЛИ: Андрія ОНІЩЕНКА**

**По першому питанню слухали представлені матеріали:**

До розгляду комісії пропонуються: заяви громадян та надані документи з питання надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України:

1.1 ОСОБА 1, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-05.02.2024-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 1.

Опис об’єкта: 2-кімнатна квартира загальною площею 61,86 кв.м у багатоквартирному будинку 1937 року забудови.

Одноосібна власність.

Ві=Вср **36422,33** х Кр **0,808** х Ккімн 0,9307 х Крік **0,69** х Sзн 61,86 ≥ Віпов

Ві= 1169089,62 ≥ Віпов

Віпов=Пов **18715** х Sзн 61,86

Віпов= 1157709,9

ВИРІШИЛИ:

- Згідно розрахунку надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна у розмірі 1169089,62 грн (один мільйон сто шістдесят дев'ять тисяч вісімдесят дев'ять гривень 62 копійки) шляхом видачі житлового сертифіката.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

1.2 ОСОБА 2, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-20.01.2024-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 2.

Опис об’єкта: 1-кімнатна квартира загальною площею 33,15 кв.м у багатоквартирному будинку 1952 року забудови.

Одноосібна власність.

Доповнення заяви витягом з інформаційно-аналітичної системи «Облік відомостей про притягнення особи до кримінальної відповідальності та наявності судимості».

Ві=Вср **36422,33** х Кр **0,808** х Ккімн 1,0261 х Крік **0,69** х Sзн 33,15 ≥ Віпов

Ві= 690718,99 ≥ Віпов

Віпов=Пов **18715** х Sзн 33,15

Віпов= 620402,25

ВИРІШИЛИ:

- Враховуючи усунення обставин, що стали підставою для прийняття рішення Комісією про зупинення розгляду заяви, поновити розгляд заяви щодо надання компенсації за знищений об’єкт нерухомого майна.

- Згідно розрахунку надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна у розмірі 690718,99 грн (шістсот дев'яносто тисяч сімсот вісімнадцять гривень 99 копійок) шляхом видачі житлового сертифіката.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

1.3 ОСОБА 3, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-09.02.2024-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 3.

Опис об’єкта: 1-кімнатна квартира загальною площею 30,5 кв.м у багатоквартирному будинку 1952 року забудови.

Одноосібна власність.

Ві=Вср **36422,33** х Кр **0,808** х Ккімн 1,0261 х Крік **0,69** х Sзн 30,5 ≥ Віпов

Ві= 635503,14 ≥ Віпов

Віпов=Пов **18715** х Sзн 30,5

Віпов= 570807,5

ВИРІШИЛИ:

- Згідно розрахунку надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна у розмірі 635503,14 грн (шістсот тридцять п'ять тисяч п'ятсот три гривнi 14 копійок) шляхом видачі житлового сертифіката.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

1.4 ОСОБА 4, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-12.02.2024-ХХХ. Має пріоритетне право на отримання компенсації (учасник бойових дій).

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 4.

Опис об’єкта: 2-кімнатна квартира загальною площею 45,94 кв.м у багатоквартирному будинку 1937 року забудови.

Об’єкт нерухомого майна перебуває у спільній частковій власності:

1/2 – ОСОБА 4;

1/2 – ОСОБА 5.

Ві=Вср **36422,33** х Кр **0,808** х Ккімн 0,9307 х Крік **0,69** х Sзн 45,94 ≥ Віпов

Ві= 868218,19 ≥ Віпов

Віпов=Пов **18715** х Sзн 45,94

Віпов= 859767,1

1/2=434109,09

ВИРІШИЛИ:

- Згідно розрахунку, пропорційно до розміру належної їй частки, надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна, у розмірі 434109,09 грн (чотириста тридцять чотири тисячі сто дев'ять гривень 09 копійок) шляхом видачі житлового сертифіката.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

1.5 ОСОБА 6, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-16.02.2024-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 5.

Опис об’єкта: житловий будинок загальною площею 125,9 кв.м.

Об’єкт нерухомого майна перебуває у спільній частковій власності:

1/2 – ОСОБА 6;

1/2 – ОСОБА 7.

Ві=Вср **22197,14** х Кр **0,995** х Sзн 125,9 ≥ Віпов

Ві= 2780646,83 ≥ Віпов

Віпов=Пов **18715** х Sзн 125,9

Віпов= 2356218,5

1/2=1390323,41

ВИРІШИЛИ:

- Згідно розрахунку, пропорційно до розміру належної йому частки, надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна, у розмірі 1390323,41 грн (один мільйон триста дев'яносто тисяч триста двадцять три гривнi 41 копійка) шляхом надання грошових коштів для фінансування будівництва будинку.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

1.6 ОСОБА 8, реєстраційний номер заяви в РПЗМ 3В-20.02.2024-ХХХ.

Знищений об’єкт нерухомого майна розміщується за адресою: АДРЕСА 6.

Опис об’єкта: 1-кімнатна квартира загальною площею 49,43 кв.м у багатоквартирному будинку 1952 року забудови.

Об’єкт нерухомого майна перебуває у спільній сумісній власності:

1/2 – ОСОБА 8;

1/2 – ОСОБА 9.

Ві=Вср **36422,33** х Кр **0,808** х Ккімн 1,0261 х Крік **0,69** х Sзн 49,43 ≥ Віпов

Ві= 1029931,82 ≥ Віпов

Віпов=Пов **18715** х Sзн 49,43

Віпов= 925082,45

1/2=514965,91

ВИРІШИЛИ:

- Згідно розрахунку, пропорційно до розміру належної йому частки, надати компенсацію за знищений об’єкт нерухомого майна, у розмірі 514965,91 грн (п'ятсот чотирнадцять тисяч дев'ятсот шістдесят п'ять гривень 91 копійка) шляхом видачі житлового сертифіката.

- Підготувати рішення комісії про надання компенсації.

- Підготувати проєкт рішення виконавчого комітету міської ради про затвердження рішення Комісії про надання компенсації.

- Внести до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів проти України, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України до заяви відомості про це рішення та його скан-копію.

- Повідомити про це рішення заявника.

Підстава: пункти 15, 16 Порядку надання компенсації за знищені об’єкти нерухомого майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2023р. № 600.

Голосували: «ОДНОГОЛОСНО».

|  |  |
| --- | --- |
|  Заступник міського головиз питань діяльності виконавчих органів ради, голова комісії | Сергій КОНДРАТЮК |
| Перший заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови комісії /підпис існує/ | Світлана ОЛЬШАНСЬКА |
| Заступник начальника відділу житлового господарства управління житлового господарства міської ради, секретар комісії /підпис існує/ | Галина МІЩАНИН |
| Начальник Центру надання адміністративних послуг міської ради  /підпис існує/ | Сюзанна ГАЛЕЦЬКА |
| Начальник управління житлового господарства міської ради /підпис існує/ | Андрій ГУМЕНЮК |
| Заступник начальника управління житлового господарства міської ради /підпис існує/  | Андрій ОНІЩЕНКО |
| Директор департаменту бюджету та фінансів міської ради /підпис існує/ | Діна ПРОХОРЧУК |
| Директор юридичного департаменту міської ради /підпис існує/ | Євгеній ЧЕРНИШ |
| Заступник начальника управління державного архітектурно-будівельного контролю міської ради /підпис існує/ | Олександр ЩУР |
| Директор департаменту соціальної політики міської ради  | Вікторія КРАСНОПІР |
| Начальник відділу превенції Житомирського районного управління поліції ГУНП в Житомирській області  | Олег ПЕТЕЛЮК |