

Звіт
про результат виконання
Програма забезпечення житлом на території Житомирської міської територіальної громади на 2023 – 2027 роки
назва міської цільової програми
за 2024 рік

Дата і номер рішення міської ради, **15.12.2022 року, № 614**

Відповідальний виконавець Програми **Управління у справах сім’ї, молоді та спорту міської ради**

Термін реалізації Програми **2023 – 2027 роки**

1. Виконання заходів Програми

№ з/п	Пріоритетні завдання	Зміст заходів	Термін виконання	Виконавці	Орієнтовний обсяг фінасування відповідно до програми, тис.грн.	Річний обсяг фінансування, тис.грн.	Фактично профінансовано у звітному періоді, тис.грн.	Відсоток виконання заходу, %	Інформація про виконання або причини невиконання заходу
1	Актуалізовувати рейтинг кандидатів на отримання пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла у Житомирській міській територіальній громаді	1.1. Ведення та оновлення єдиної бази даних молодих сімей та одиноких молодих громадян, які зареєстровані та перебувають в рейтингу на отримання пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла у Житомирській міській територіальній громаді	2023-2027	Держмолодьжитло	не потребує фінансування				Постійне ведення та оновлення єдиної бази даних молодих сімей та одиноких молодих громадян, які зареєстровані та перебувають в рейтингу на отримання пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла у Житомирській міській територіальній громаді
2	Забезпечити доступність житла для сімей та одиноких громадян в Житомирській міській територіальній громаді	2.1. Надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла	2023-2027	Держмолодьжитло	15070,0	1460,0		0,0	За рахунок коштів бюджету Житомирської міської об'єднаної територіальної громади за 2024 рік пільгові довготермінові кредити на будівництво та придбання житла не надавались, у зв'язку з відсутністю потенційних кандидатів у позичальники. Станом на 31.12.2024р. зареєстровано 32 заяв-анкет про намір отримати пільгові довготермінові кредити на будівництво та придбання житла (та у деяких кандидатів не достатньо коштів власного внеску, або не можуть надати довідку про підтвердження доходів за 6 міс.;або ще не поставлені на чергу новонароджені діти)
		2.2. Витрати, пов'язані з наданням та обслуговуванням кредитів	2023-2027	Держмолодьжитло	904,0	87,6		0,0	
		2.3. Надання часткової компенсації відсотків за кредитами, отриманими позичальниками в банках на будівництво (придбання) житла	2023-2027	Держмолодьжитло	31400,0	1000,0	873,4	87,3	Станом на 31.12.2024 р здійснюється надання часткової компенсації відсотків банку по договорам заключеним в 2021-2022р.р. Нові договори про надання часткової компенсації не укладаються у зв'язку з відсутністю банківського кредитування по даній програмі, та достроково погашено кредит 3 позичальниками
3	Підвищити обізнаність громадян про можливі та діючі механізми отримання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво, (реконструкцію) та придбання житла	3.1 Прийняття участі спеціалістів Житомирського регіонального управління Держмолодьжитла в проведенні семінарів, засідань, навчань, "круглих столів", конференцій для популяризації питань реалізації молодіжної житлової політики	2018-2022	Держмолодьжитло	Не потребує фінансування	Не потребує фінансування	Не потребує фінансування		Інформація про умови Програми, забудовників, важливі події у сфері молодіжного житлового кредитування та ін. постійно розміщується на сайті Відділення Державної спеціалізованої фінансової установи «Держаний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» «Житомирське регіональне управління» (https://www.zht.molod-kredit.gov.ua), сайтах міської ради та ОДА, та інших ЗМІ, наприклад вебресурсі Житомир- інфо.
		3.2 Забезпечення інформаційного супроводження процесу надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла шляхом проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи через надання консультацій, розробки, виготовлення брошур, буклетів, реклами в місцевих ЗМІ.	2018-2022	Держмолодьжитло	Не потребує фінансування	Не потребує фінансування	Не потребує фінансування		

2. Виконання результативних показників програми (за результатами року)

№ з/п	Найменування показника	Планове значення показника	Фактичне значення показника	Причини невиконання	Що зроблено для виправлення ситуації
1	Кількість молодих сімей та одиноких молодих громадян, які зареєстровані та перебувають в рейтингу на отримання пільгового довготермінового кредиту в Житомирському РУ	71	32	кількість кандидатів зменшилась за рахунок вибуття з рейтингу при досягненні 36 річного віку, а нових кандидатів реєструється дуже не значна кількість у зв'язку з воєнним станом	
2	Обсяг видатків місцевого бюджету для надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам та витрат, пов'язаних з наданням та обслуговуванням кредитів, тис. грн.	1460,00	0,00	у зв'язку з відсутністю потенційних кандидатів у позичальники (у деяких кандидатів не достатньо коштів власного внеску, або не можуть надати довідку про підтвердження доходів за 6 міс.; або ще не поставлені на чергу новонароджені діти, знаходяться за межами ТГ (виїхали з дітьми за кордон, або захищають нашу країну у лавах ЗСУ)	отримані заяви від кандидатів що у разі зміни фінансового стану повідомлять, також після отримання офіційних доходів за 6 міс. нададуть довідку, подані документи до відділів квартобліку для постановки на облік дітей
3	Обсяг видатків місцевого бюджету для надання часткової компенсації відсотків за кредитами, отриманими позичальниками в банках на будівництво (придбання) житла, тис. грн.	1000,00	873,40	3 (три)позичальники достроково погасили кредит, 1 позичальник мобілізований і звільнений від сплати відсотків, нові угоди не укладались у зв'язку з призупиненням надання кредитів банком	
4	Кількість молодих сімей та одиноких молодих громадян, яким планується надати пільговотй довготерміновий кредит на будівництво (реконструкцію) та придбання житла	2	0	відсутність потенційних кандидатів у позичальники	
5	Кількість громадян, яким планується надати часткову компенсацію відсотків за кредитами, отриманими позичальниками в банках на будівництво (придбання) житла	22	19	3 (три)позичальники достроково погасили кредит	
6	Середні видатки місцевого бюджету для надання пільгового довготермінового кредиту на одну сім'ю, тис.грн.	0	0		
7	Середній розмір часткової компенсації відсотків за кредитами на одного позичальника в місяць, грн. *	3787,88	3864,44		
8	Питома вага молодих сімей та одиноких молодих громадян, які отримають пільговий довготерміновий кредит до загальної кількості сімей, які зареєстровані та перебувають в рейтингу на отримання пільгового довготермінового кредиту в Житомирському РУ	2,8%	0,0%	відсутність потенційних кандидатів у позичальники	

Заступник начальника управління у справах сім'ї, молоді та спорту

Віктор МАЛЮТА