

**Взяття на облік громадян,
що потребують житла призначеного для тимчасового
проживання внутрішньо переміщених осіб
на території Житомирської міської територіальної громади**

Житлові приміщення з фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб безоплатно надаються внутрішньо переміщеним особам за місцем фактичного проживання /перебування в межах території Житомирської міської територіальної громади, за результатами нарахування балів за бальною системою оцінювання потреби в житлі для внутрішньо переміщених осіб (далі – бальна система), визначеною Порядком формування фонду житла, призначеного для тимчасового проживання, обліку та надання такого житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на території Житомирської міської територіальної громади, затвердженим рішенням виконавчого комітету міської ради від 05.02.2025 № 106, на виконання постанови КМУ від 29.04.2022 р. № 495 «Деякі заходи з формування фондів житла, призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», зі змінами.

Житлове приміщення з фонду не надається, якщо внутрішньо переміщена особа або будь-хто із членів її сім'ї має у власності житлове приміщення/частину житлового приміщення, придатне для проживання, розміром не менше ніж 13,65 кв. метра загальної площі на кожну особу, але не менше ніж 35,22 кв. метра на сім'ю, у тому числі, коли сім'я складається з однієї особи, що розташоване на територіях, не включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінреінтеграції, або на територіях, включених до зазначеного переліку, для яких визначено дату завершення бойових дій (припинення можливості бойових дій) або тимчасової окупації.

Потреба в житлових приміщеннях з фонду визначається в розмірі не менш як 6 кв. метрів на одну особу.

Житлові приміщення з фонду надаються з урахуванням потреби різних соціальних груп з метою забезпечення рівних прав і можливостей жінок та чоловіків, умов для проживання дітей та осіб, які досягли пенсійного віку, осіб з інвалідністю.

Житлові приміщення з фонду безоплатно надаються внутрішньо переміщеним особам та членам їх сімей у тимчасове користування на строк до одного року з можливістю продовження на наступний строк у разі відсутності змін у їх статусі та якщо вони не набули іншого місця проживання.

Житлові приміщення з фонду не підлягають приватизації, обміну та поділу, передачі їх у піднайм, використанню для вселення до них інших осіб.

Для взяття на облік громадян, які потребують житла призначеного для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб – внутрішньо переміщена особа подає до відділу по обліку та розподілу жилої площі Житомирської міської ради (за адресою м-н ім. С.П. Корольова, 4/2, каб. № 112, прийомні години вівторок та четвер з 14.00 до 17.00 год., телефон для довідки: 48-11-88) заяву (встановленої форми), що підписується всіма повнолітніми членами сім'ї, які бажають разом стати на облік, до якої додаються відповідні документи (при наявності).

До заяви додаються:

1) **копії документів, що посвідчують особу та підтверджують громадянство України.**

У разі подання заяви уповноваженим представником внутрішньо переміщеної особи пред'являються документи, що посвідчують особу представника, та копія довіреності;

2) **копія довідки внутрішньо переміщеної особи** про взяття на облік в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб та копії відповідних довідок членів сім'ї (за наявності);

3) **копії документів, виданих органами державної реєстрації актів цивільного стану або судом, що підтверджують родинні відносини** заявника та всіх членів його сім'ї (свідоцтво про народження, свідоцтво про шлюб, посвідчення опікуна або піклувальника тощо);

4) **копія реєстраційного номера** облікової картки платника податків (не надається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідному територіальному органу ДФС і мають відмітку в паспорті громадянина України);

5) **Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта** (на заявника та повнолітніх членів сім'ї), (ЦНАП вул. Михайлівська, 4/2).

6) **копії документів, що підтверджують підстави пріоритетності** в наданні внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень із фонду. Факт знищення або пошкодження житла, яке призвело до неможливості його використання за призначенням, підтверджується особистою заявою заявника та членів його сім'ї.

Пріоритетність надання внутрішньо переміщеним особам житлових приміщень із фонду визначається за кількістю балів, що набере внутрішньо переміщена особа/сім'я, за такою системою нарахування балів:

1) пріоритетні критерії (нараховуються на сім'ю/внутрішньо переміщену особу за найвищим показником):

сім'ї військовослужбовців з числа внутрішньо переміщених осіб, які беруть/брали участь у бойових діях або забезпечують/забезпечували здійснення заходів з національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії, перебуваючи безпосередньо в районах ведення бойових дій у період здійснення зазначених заходів, - **50 балів**;

внутрішньо переміщені особи, які зазнали повторного внутрішнього переміщення через повномасштабну збройну агресію Російської Федерації, - **27 балів**;

внутрішньо переміщені особи з числа жителів відповідної територіальної громади, яка здійснює забезпечення житловими приміщеннями з фонду, житло яких знищене або пошкоджене (до ступеня, непридатного для проживання) внаслідок збройної агресії Російської Федерації або розміщується на територіях, включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінреінтеграції, для яких не визначено дату завершення бойових дій (припинення можливості бойових дій) або тимчасової окупації, - **27 балів**;

сім'ї з трьома і більше дітьми до 18 років - **27 балів**;

сім'ї з двома дітьми до 18 років - **26 балів**;

сім'ї з однією дитиною до 18 років - **25 балів**;

сім'ї, у складі яких є вагітні жінки/одинокі вагітні жінки, - **24 бали**;

сім'ї, у складі яких є особи, які втратили працездатність/одинокі особи, які втратили працездатність, - **23 бали**;

сім'ї, у складі яких є особи, які досягли пенсійного віку/ одинокі особи, які досягли пенсійного віку, - **22 бали**;

сім'ї, у складі яких є три і більше осіб з інвалідністю або хоча б одна особа з інвалідністю I групи, або дитина з інвалідністю підгрупи А/одинокі особа з інвалідністю I групи, - **27 балів**;

сім'ї, у складі яких є дві особи з інвалідністю або хоча б одна особа з інвалідністю II групи, або одна дитина з інвалідністю (без підгрупи)/одинокі особа з інвалідністю II групи, - **26 балів**;

сім'ї, у складі яких є одна особа з інвалідністю III групи/одинокі особа з інвалідністю III групи, - **25 балів**;

2) загальні критерії (нараховуються за наявності підстав):

сім'ї з дітьми, один із батьків яких загинув (пропав безвісти) під час збройної агресії Російської Федерації, - **3 бали на сім'ю**;

сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, визначені [абзацом першим](#) пункту 1 статті 10, та сім'ї загиблих (померлих) захисників і захисниць України, визначені [статтею 10¹](#) Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, у складі яких є внутрішньо переміщені особи, - **2 бали на сім'ю**;

внутрішньо переміщені особи з числа осіб, які належать до осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у [пунктах 11-15](#) частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та члени їх сімей - **1 бал на особу**;

наявність у складі сім'ї дитини, якій надано статус постраждалої внаслідок воєнних дій та збройного конфлікту, - **2 бали на кожну дитину**;

сім'ї з дітьми з інвалідністю - **3 бали на кожну дитину**;

багатодітні сім'ї - **2 бали на сім'ю**;

неповні сім'ї з дітьми, де мати чи батько виховують їх самостійно, - **2 бали на сім'ю**;

сім'ї, у складі яких є непрацездатні особи, - **2 бали на сім'ю**;

сім'ї, у складі яких є особи з інвалідністю, - 3 бали на кожну особу з інвалідністю;

наявність у складі сім'ї осіб, які хворіють на рідкісні (орфанні) захворювання за [переліком рідкісних \(орфанних\) захворювань, що призводять до скорочення тривалості життя хворих або їх інвалідизації, та для яких існують визнані методи лікування](#), затверджені наказом МОЗ від 27 жовтня 2014 р. № 778 “Про затвердження переліку рідкісних (орфанних) захворювань”, - **2 бали на сім'ю**;

особи з інвалідністю I і II групи з числа внутрішньо переміщених осіб - 2 бали на особу;

сім'ї, у складі яких є особи, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи (категорії 1 і 2), - **2 бали на сім'ю**;

сім'ї, у яких середньомісячний сукупний дохід у розрахунку на одну особу за два квартали, що передують місяцю, який передує місяцю розрахунку, розрахований уповноваженим органом, із урахуванням до сукупного доходу осіб доходів, зазначених у [пунктах 4-9](#) Порядку обчислення середньомісячного сукупного доходу сім'ї (домогосподарства) для усіх видів державної соціальної допомоги, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22 липня

2020 р. № 632 “Деякі питання виплати державної соціальної допомоги” (Офіційний вісник України, 2020 р., № 61, ст. 1981), є менший, ніж сума двох розмірів загального показника прожиткового мінімуму на одну особу в розрахунку на місяць та опосередкованої вартості наймання (оренди) житла у відповідному населеному пункті в розрахунку на кожного з членів сім’ї, визначеної відповідно до [Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання \(оренди\) житла в населеному пункті](#), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 р. № 682 “Деякі питання реалізації Закону України “Про житловий фонд соціального призначення” (Офіційний вісник України, 2008 р., № 56, ст. 1885). На період воєнного стану під час обчислення середньомісячного сукупного доходу за кожний місяць **включаються фактично отримані особами доходи, крім:** інших видів соціальних допомог, якщо на дату розрахунку середньомісячного сукупного доходу їх виплату припинено; виплати допомоги на дітей одиницями матерям, державної соціальної допомоги малозабезпеченим сім’ям, дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа віком до 23 років, зокрема таким, які перебувають у дитячих будинках сімейного типу та прийомних сім’ях, а також батькам-вихователям і прийомним батькам; пільги та житлові субсидії, - **3 бали на сім’ю;**

особи, нагороджені державними нагородами за безпосередню участь в антитерористичній операції, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі та стримування збройної агресії Російської Федерації, - **1 бал за одну нагороду;**

сім’ї, які мають клопотання щодо потреби в забезпеченні житлом для тимчасового проживання від підприємства, установи, організації в галузі науки, охорони здоров’я, освіти, культури та фізичної культури і спорту щодо спеціаліста з числа внутрішньо переміщених осіб, який є висококваліфікованим фахівцем у відповідній галузі, - **2 бали на сім’ю;**

особи, уповноважені на виконання функцій держави або органів місцевого самоврядування з числа внутрішньо переміщених осіб, - **3 бали на особу.**

мешканці м. Житомира з числа ВПО, у яких зруйноване або пошкоджене житло, внаслідок ракетно-бомбового авіаудару, рішенням виконавчого комітету міської ради надано - **20 балів на сім’ю.**

У разі рівної кількості балів пріоритет на отримання житлових приміщень із фонду має особа, заява якої була зареєстрована раніше за часом

У разі подання документів, що містять недостовірні відомості, внутрішньо переміщена особа несе відповідальність згідно із законом.

Для отримання більш детальної інформації необхідно звертатись: до відділу по обліку та розподілу жилої площі міської ради **за адресою:** майдан ім. С.П. Корольова, 4/2 каб. № 112, **прийомні години:** вівторок та четвер з 14.00 до 17.00 год., телефон для довідки: 48-11-88.