### УКРАЇНА



### ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м. Житомир

## Про затвердження ціни продажу

гаража за адресою:

м. Житомир, пров. 2-й Київський, 7

Розглянувши звіт про незалежну оцінку гаража за адресою: м.Житомир, пров. 2-й Київський, 7, орендованого ПП «Керуюча компанія «Смарт Сервіс», проведений приватним підприємством «Експерт-Сервіс-Консалт», прорецензований фізичною особою-підприємцем Черкавською Т.Ю., на виконання рішення Житомирської міської ради від 15.04.2025 № 1367 «Про внесення доповнення в рішення міської ради від 21.12.2023 № 1029 та приватизацію гаража за адресою: м. Житомир, пров. 2-й Київський, 7 шляхом викупу», керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про приватизацію державного і комунального майна», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:

ціну продажу гаража за адресою: м. Житомир, пров. 2-й Київський, 7 з урахуванням поліпшень в розмірі 404 361 грн 60 коп (чотириста чотири тисячі триста шістдесят одна гривня 60 коп.), в тому числі ПДВ,

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, в розмірі 82 061 грн 00 коп (вісімдесят дві тисячі шістдесят одна гривня 00 коп),

ціну продажу гаража, зменшену на суму компенсації невід’ємних поліпшень, в розмірі 322 300 грн 60 коп (триста двадцять дві тисячі триста гривень 60 коп), в тому числі ПДВ, що підлягає сплаті орендарем за об’єкт приватизації.

2. Доручити секретарю міської ради укласти з орендарем ПП «Керуюча компанія «Смарт Сервіс» попередній договір та договір купівлі - продажу гаража Житомирської міської територіальної громади, зазначеного в п.1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

Секретар міської ради Галина ШИМАНСЬКА