



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

п'ятдесят шоста сесія восьмого скликання

від 16.10.2025 № 1493
м. Житомир

Про внесення доповнення в рішення
міської ради від 21.12.2023 № 1029
та приватизацію нежитлового приміщення
за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
«Про приватизацію державного і комунального майна», враховуючи заяву
Яворської Є.С. про приватизацію нежитлового приміщення за адресою:
м. Житомир, вул. Селецька, 21, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести доповнення в розділ 1 додатку 1 до рішення тридцять сьомої
сесії міської ради восьмого скликання від 21.12.2023 № 1029 «Про перелік
об'єктів Житомирської міської територіальної громади, що підлягають та не
підлягають приватизації», а саме:

Розділ 1. Окреме майно

№ п/п	Адреса об'єкта	Назва об'єкта	Загаль на площа кв.м	Назва балансоутри мувача, код ЄДРПОУ	Інформація про державну реєстрацію об'єкта нерухомого майна	Орен дар	Цільове призна- чення згідно договору оренди
27	вул. Селецька, 21	нежитлове приміщен- ня	61,7	КП «Виробниче житлове ремонтно- експлуатаційне підприємство № 6» Житомирської міської ради, код ЄДРПОУ 13559022	свідцтво про право власності серія САЕ № 718268 реєстраційний номер 38356537		

2. Приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні об'єкт малої приватизації - окреме майно – нежитлове приміщення Житомирської міської територіальної громади загальною площею 61,7 кв.м, що розташоване за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21 (свідectво про право власності серія САЕ № 718268, реєстраційний номер 38356537) та перебуває на балансі комунального підприємства «Виробниче житлове ремонтно - експлуатаційне підприємство № 6» Житомирської міської ради (код ЄДРПОУ 13559022) .

3. У разі, якщо аукціон з продажу нежитлового приміщення, вказаного в п.2 цього рішення, не відбувся з причини, що у торгах візьме участь один учасник з пропозицією не нижче стартової ціни, надати право викупу безпосередньо такому покупцю, доручивши секретарю Житомирської міської ради укласти договір купівлі-продажу зазначеного об'єкта малої приватизації.

4. Відмінити аукціон зі зниженням стартової ціни на 50%, що буде призначено електронною торговою системою у випадку, якщо аукціон з умовами об'єкта малої приватизації - нежитлове приміщення Житомирської міської територіальної громади загальною площею 61,7 кв.м, що розташоване за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21, не відбувся.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Галина ШИМАНСЬКА

Обґрунтування до рішення Житомирської міської ради

«Про внесення доповнення в рішення міської ради від 21.12.2023 № 1029 та приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21»

Рішення міської ради підготовлено відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного і комунального майна», враховуючи заяву Яворської Є.С. про приватизацію нежитлового приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21.

Рішенням передбачено внести доповнення в розділ 1 додатку 1 до рішення тридцять сьомої сесії міської ради восьмого скликання від 21.12.2023 № 1029 «Про перелік об'єктів Житомирської міської територіальної громади, що підлягають та не підлягають приватизації», доповнивши перелік пунктом 27, а саме об'єктом приватизації - нежитлове приміщення за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21.

Рішення передбачає приватизувати на електронному аукціоні об'єкт малої приватизації - окреме майно – нежитлове приміщення Житомирської міської територіальної громади загальною площею 61,7 кв.м, що розташоване за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21 (свідоцтво про право власності серія САЕ № 718268, реєстраційний номер 38356537) та перебуває на балансі комунального підприємства «Виробниче житлове ремонтно - експлуатаційне підприємство № 6» Житомирської міської ради (код ЄДРПОУ 13559022) .

У разі, якщо аукціон з продажу нежитлового приміщення, вказаного в п.2 цього рішення, не відбувся з причини, що у торгах візьме участь один учасник з пропозицією не нижче стартової ціни, проектом передбачено надати право викупу безпосередньо такому покупцю, доручивши секретарю Житомирської міської ради укласти договір купівлі-продажу зазначеного об'єкта малої приватизації.

Також рішенням передбачено відмінити аукціон зі зниженням стартової ціни на 50%, що буде призначено електронною торговою системою у випадку, якщо аукціон з умовами об'єкта малої приватизації - нежитлове приміщення Житомирської міської територіальної громади загальною площею 61,7 кв.м, що розташоване за адресою: м. Житомир, вул. Селецька, 21, не відбувся.

Заступник начальника відділу по управлінню
та приватизації комунального майна
міської ради

Людмила ЮДІНА