

Звіт
про результат виконання
Програма забезпечення житлом на території Житомирської міської територіальної громади на 2023 – 2027 роки
назва міської цільової програми
за 1 кв. 2026 року

Дата і номер рішення міської ради, **15.12.2022 року, № 614**Відповідальний виконавець Програми **Управління у справах сім'ї, молоді та спорту міської ради**Термін реалізації Програми **2023 – 2027 роки****1. Виконання заходів Програми**

| № з/п | Пріоритетні завдання | Зміст заходів | Термін виконання | Виконавці | Орієнтовний обсяг фінансування відповідно до програми, тис.грн. | Річний обсяг фінансування, тис.грн. | Фактично профінансовано у звітному періоді, тис.грн. | Відсоток виконання заходу, % | Інформація про виконання або причини невиконання заходу |
|-------|---|--|------------------|-----------------|---|-------------------------------------|--|------------------------------|---|
| 1 | Актуалізувати рейтинг кандидатів на отримання пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла у Житомирській міській територіальній громаді | 1.1. Ведення та оновлення єдиної бази даних молодих сімей та одиноких молодих громадян, які зареєстровані та перебувають в рейтингу на отримання пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла у Житомирській міській територіальній громаді | 2023-2027 | Держмолодьжитло | не потребує фінансування | | | | Постійне ведення та оновлення єдиної бази даних молодих сімей та одиноких молодих громадян, які зареєстровані та перебувають в рейтингу на отримання пільгового довготермінового кредиту на будівництво (реконструкцію) та придбання житла у Житомирській міській територіальній громаді |
| 2 | Забезпечити доступність житла для сімей та одиноких громадян в Житомирській міській територіальній громаді | 2.1. Надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла | 2023-2027 | Держмолодьжитло | 15070,0 | 1553,0 | | 0,0 | За рахунок коштів бюджету Житомирської міської об'єднаної територіальної громади в 1 кв. 2026 року пільгові довготермінові кредити на будівництво та придбання житла не надавались у зв'язку з відмовою кандидатів у позичальники у через відсутність необхідної суми особистого внеску (зростання ринкової вартості 1 кв.м.житла в порівнянні з опосередкованою вартістю (22625) призводить до значного збільшення особистого внеску) |
| | | 2.2. Витрати, пов'язані з наданням та обслуговуванням кредитів | 2023-2027 | Держмолодьжитло | 904,0 | 93,2 | | 0,0 | Станом на 01.04.2026р. зареєстровано 24 заяв-анкет про намір отримати пільгові довготермінові кредити на будівництво та придбання житла |
| | | 2.3. Надання часткової компенсації відсотків за кредитами, отриманими позичальниками в банках на будівництво (придбання) житла | 2023-2027 | Держмолодьжитло | 31400,0 | 520,0 | 49,9 | 9,6 | Станом на 01.01.2026 р здійснюється надання часткової компенсації відсотків банку по договорам заключеним в 2021-2022р.р. Нові договори про надання часткової компенсації не укладаються у зв'язку з відсутністю банківського кредитування по даній програмі. Станом на 01.01.2026 року їх кількість становить 16 |
| 3 | Підвищити обізнаність громадян про можливі та діючі механізми отримання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво, (реконструкцію) та придбання житла | 3.1. Прийняття участі спеціалістів Житомирського регіонального управління Держмолодьжитла в проведенні семінарів, засідань, навчань, "круглих столів", конференцій для популяризації питань реалізації молодіжної житлової політики | 2018-2022 | Держмолодьжитло | Не потребує фінансування | Не потребує фінансування | Не потребує фінансування | | Інформація про умови Програми, забудовників, важливі події у сфері молодіжного житлового кредитування та ін. постійно розміщується на сайті Відділення Державної спеціалізованої фінансової установи «Держаний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» «Житомирське регіональне управління» (https://www.zht.molod-kredit.gov.ua), сайтах міської ради та ОДА, та інших ЗМІ, наприклад вебресурси Житомир- інфо. |
| | | 3.2. Забезпечення інформаційного супроводження процесу надання пільгових довготермінових кредитів молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) та придбання житла шляхом проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи через надання консультацій, розробки, виготовлення брошур, буклетів, реклами в місцевих ЗМІ. | 2018-2022 | Держмолодьжитло | Не потребує фінансування | Не потребує фінансування | Не потребує фінансування | | |